



CITTÀ di PIAZZOLA sul BRENTA

PROVINCIA DI PADOVA

C.a.p. 35016

Tel. (049) 9697911

Telefax (049) 9697930

E-Mail lavoripubblici@comune.piazzola.pd.it

Cod. Fisc. 80009670284

Prot. n°

13029

ORDINANZA N.

44

Oggetto: ORDINANZA PER MANUTENZIONE SU TERRENI, AREE LIBERE, LOTTI NON ANCORA EDIFICATI E/O CORTI DI FABBRICATI NON ABITATI, RELATIVAMENTE A TAGLIO ERBA -DISERBO- PULITURA DI TERRENI- REGOLAZIONE E- SAGOMATURA DI SIEPI E ALBERATURE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP., Manutenzioni, Patrimonio ed Ecologia

PREMESSO CHE:

- all'interno del territorio comunale esistono terreni incolti per i quali i proprietari tralasciano qualsiasi intervento di manutenzione con la conseguente crescita non controllata di vegetazione spontanea;
- analogo problema presentano aree private a confine con strade comunali, che sovente, a causa della mancata regolazione di siepi o taglio di alberature, determinano gravi problemi di visibilità con conseguente pericolo per la viabilità;
- che all'interno di zone residenziali ed in aree lottizzate o in corso di lottizzazione, vi sono ancora numerosi lotti ineditati o fabbricati in costruzione e non ancora ultimati, i cui proprietari o responsabili dei cantieri non eseguono la dovuta pulizia ed il taglio della vegetazione e degli infestanti che crescono spontaneamente;

CONSIDERATO che periodicamente e ricorrentemente pervengono esposti da parte di cittadini sullo stato di incuria ed abbandono di lotti edificabili ed appezzamenti di terreno di proprietà privata;

CONSIDERATO che le situazioni sopra esposte, possono favorire, la propagazione di incendi nella stagione calda, la proliferazione di animali in genere ed in particolare di ratti, serpenti ed insetti nocivi come la zanzara tigre che facilmente completano il ciclo vitale nei luoghi trascurati e con accumuli di materiale vegetale;

PRESO ATTO, quindi, che le suddette circostanze rappresentano un reale pericolo per la salute e l'incolumità della popolazione, producono un danno all'immagine del territorio e che al fine di evitare inconvenienti di carattere igienico sanitario, devono essere tenute sotto controllo attuando una accurata pulizia delle aree incolte e dei lotti di terreno non ancora edificati;

RITENUTO, pertanto, indispensabile adottare gli opportuni provvedimenti a salvaguardia dell'igiene pubblica e della pubblica incolumità; **VISTO** l'art.5 del Regolamento comunale di polizia urbana;

VISTO l'art.50 del Regolamento edilizio comunale;

VISTO l'art. 7 bis del D.Lgs. 267/2'000;

VISTO l'art. 117 del D.Lgs. 31.03.1998, n.112;

VISTO l'art.n.255 del D.Lgs. 03.04.2006, n.152;

VISTA la L21.11.2000, n.353 "Legge quadro in materia di incendi boschivi",

VISTO il D.Lgs. 285 del 30.04.1992 "Nuovo Codice della strada" con partic. Rif. All'art.29 e, succ. modif. ed integrazioni;

VISTI gli artt. 832 e seg. Del Codice Civile;

ORDINA

Con effetto immediato, e comunque entro e non oltre 15 giorni dalla data di pubblicazione

della presente ordinanza,

-ai proprietari dei terreni incolti;

- ai proprietari di lotti di terreno non ancora edificati inseriti in aree residenziali od in lottizzazioni in corso di attuazione;

- ai proprietari di edifici non ancora ultimati o non abitati;

- ai responsabili dei cantieri edili aperti dalla data di entrata in vigore della presente Ordinanza;

-ai proprietari di aree fronteggianti strade pubbliche;

- ai proprietari di aree verdi in genere;

ciascuno per le rispettive competenze, di provvedere alla manutenzione ed agli interventi di pulizia sotto elencati al fine di evitare pericoli e/o danni per la salute pubblica, avvertendo che in caso di inosservanza questo Comune procederà, senza indugio ed ulteriori analoghi provvedimenti, d'Ufficio con spese a carico dei trasgressori;

Interventi da eseguirsi:

1. Provvedere, a proprie spese, allo sfalcio delle erbe infestanti nonché alla loro rimozione tenendo regolata l'erba ad una altezza non superiore a cm. 20,00;

2. Provvedere, a proprie spese, alla regolazione delle siepi, taglio dei rami delle alberature e conseguente rimozione delle ramaglie e dei rifiuti;

AVVERTE

che qualora tutti coloro che hanno l'obbligo giuridico di provvedere a quanto sopra descritto e che non dovessero adempiere entro il termine indicato, i lavori necessari saranno eseguiti d'ufficio a spese degli inadempienti previa comminazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da Euro 25,00 a Euro 500,00

DISPONE

La pubblicazione della presente Ordinanza all'Albo Pretorio on line, sul sito Web del Comune di Piazzola sul Brenta, nelle bacheche comunali nonché nei pubblici esercizi per renderla nota alla cittadinanza,

DEMANDA

All'Ufficio di Polizia Locale, per quanto di propria competenza, la vigilanza sull'osservanza della presente Ordinanza. Responsabile del procedimento è l'arch. Danilo Rossetto - Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP.

La presente Ordinanza viene affissa come sopra disposto ed inviata al Comando Stazione dei carabinieri di Piazzola sul Brenta, all'Ufficio di Polizia Locale ed a chiunque spetti di osservarla e di farla osservare.

Verso la presente ordinanza è ammesso ricorso al TAR entro gg. 60 dalla sua pubblicazione, o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro gg.120 dalla sua pubblicazione.

Palazzo Comunale, li 28/08/2018

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
LL.PP., Manutenzioni, Patrimonio ed Ecologia
Arch. Danilo Rossetto

