



# CITTÀ di PIAZZOLA sul BRENTA

PROVINCIA DI PADOVA

C.a.p. 35016  
Cod. Fisc. 80009670284

P.ta IVA 00962850285

Prot. 18060

del 18/11/2016

Oggetto: Convocazione conferenza ai sensi dell'articolo 14-bis comma 2 della L. 241/90 ai fini dell'eventuale approvazione di una Variante al Piano degli Interventi indetta ai sensi dell'articolo 4 della L.R. **55/2012** ed articolo 8 del DPR 160/2010.

Ditta: Enoveneta Spa – progetto per l'ampliamento dell'attività produttiva ad uso industriale

All'Amministrazione Provinciale di Padova

Settore urbanistica e viabilità  
Via Virgilio Bardella, 3  
3 torre – zona stanga  
35131 Padova

Al Sig. Sindaco  
Comune di Piazzola sul Brenta  
Sede

All'azienda Ulss 15 "Alta Padovana"  
Settore Igiene Pubblica  
Via Caodelmondo  
35012 Camposampiero (Pd)

Spett.le CONSORZIO DI BONIFICA BRENTA  
Via IV Novembre n. 15  
35013 CITTADELLA (PD)

All'ufficio del Genio Civile di Padova  
All'att.ne del Dott. Luciano Gavin  
Corso Milano, 20  
35139 Padova

e p.c. Alla Ditta Enoveneta Spa  
Via G. Marconi, civ 56  
35016 Piazzola sul Brenta (Pd)

e p.c. Spett.le Studio Associato Ing. Silvano Valentini  
Via San Francesco, 32  
36010 Limena (Pd)

IL RESPONSABILE  
DELLO SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Vista l'istanza presentata alla Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Piazzola sul Brenta in data 13/03/2014 prot. 3462 e s.m.i. dalla Ditta in oggetto, intesa ad attivare la procedura di cui all'art. 4 L.R. 55/2012 per poter effettuare l'ampliamento dell'insediamento produttivo a destinazione d'uso industriale sito in Via G. Marconi, n. 56;

dati tecnici:

- C.T. – fg 52 mappali 221 – 240 – 105 – 222 – 286 – 258 – 284 - 249;
- Piano degli Interventi –ATO N.6, Z.T.O.: “in parte D1 produttiva”– in parte “E area agricola a vocazione produttiva”– area parzialmente interessata a sud da distanza di rispetto da centri abitati e limite di zona agricola generato da allevamento intensivo;
- destinazione d'uso dell'insediamento esistente: industriale;
- ampliamento complessivo richiesto mq. 8193 da attuare in due stralci (1° mq. 4953 – 2° mq. 3240);

Atteso che l'intervento proposto risulta in contrasto con la vigente disciplina urbanistica comunale poiché l'insediamento ricade in ZTO impropria e può essere assentito solamente mediante Variante al Piano degli Interventi vigente;

Visto:

- la delibera di giunta comunale n. 34 del 09/04/2014 con la quale l'Amministrazione nulla osta all'avvio del procedimento amministrativo relativo alla proposta di Suap in disamina;
- il parere istruttorio del responsabile del procedimento in data 14.11.2016 che conferma la necessità di ricorrere alla procedura di cui all'articolo 4 della L.R. 55/2012 poiché la Ditta non ha un alter ego perseguibile nel territorio sia per il profilo urbanistico, economico che di opportunità, se non quello di implementare l'insediamento nel contesto in cui sorge;
- le integrazioni pervenute in data 15/11/2016 prot. 17807 conformi a quanto indicato in sede di verifica preliminare della documentazione progettuale presentata;
- la richiesta della Ditta in data 15/11/2016 prot. 17807 di indizione di Conferenza di servizi ai sensi dell'articolo 14-bis L. 241/1990;

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

Ritenuto che:

- possa essere espletata la procedura amministrativa richiesta di Conferenza con modalità asincrona;
- l'intervento proposto non comporta modifica della Z.T.O. stabilita dal PAT/PI e che l'ambito interessato verrà perimetrato con l'indicazione “Suap”;

Visto:

- La Legge 241 del 7.08.1990 e successive modifiche/integrazioni;
- Il DPR 160 del 7.09.2012 e successive modifiche/integrazioni;

- La L.R. 55 del 31.12.2012;
  - Il Piano degli Interventi e le relative NTO;
- fatti salvi i diritti dei terzi;

## INDICE

**la Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'articolo 14 comma 2 l. 241/1990 e s.m.i. da effettuarsi in modalità asincrona ai sensi del successivo art. 14-bis**

## COMUNICA

- a) che oggetto d'esame è la proposta di Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 4 della L.R. 55/2012 per l'ampliamento richiesto dalla Ditta "Enoveneta Spa" inerente ad un insediamento produttivo ad uso industriale con le caratteristiche descritte. La documentazione progettuale presentata viene trasmessa in allegato alla presente con modalità telematica – SUAP compresa l'istruttoria del responsabile del procedimento;
- b) che eventuali chiarimenti e documenti integrativi possono essere richiesti dalle Amministrazioni in indirizzo **entro 15 giorni** dalla data di ricevimento della presente
- c) che le determinazioni di competenza dovranno pervenire entro il 16/12/2016**  
L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra da parte delle Amministrazioni invitate entro il termine precisato equivale ad assenso senza condizioni.
- d) che la data dell'**eventuale** conferenza **sincrona** di cui all'articolo 14-ter è stabilita per il giorno **22/12/2016** alle **ore 10,00** presso la sede municipale del Comune di Piazzola sul Brenta (piano primo – sala Giunta) qualora **non** si pervenga alla conclusione positiva in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis commi 1-2 L. 241/1990.

**Ai sensi dell'articolo 14-bis comma 5 L. 241/1990 scaduto il termine di cui alla precedente lett. c) si procederà ad adottare entro giorni cinque la determinazione motivata di conclusione della conferenza asincrona comunicando l'esito alle Amministrazioni invitate in indirizzo.**

**Con esito positivo il procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990 si intende concluso e non si ricorrerà alle modalità di cui alla lett. d) di cui sopra.**

La presente lettera di convocazione e gli elaborati progettuali vengono altresì pubblicati sul sito web del Comune di Piazzola sul Brenta ai sensi della L. 133/2013 art. 39.

## DISPONE

La pubblicazione della presente convocazione all'Albo Pretorio del Comune di Piazzola sul Brenta.

La determinazione della Conferenza di servizi in applicazione dell'art. 4 della L.R. 55/2012 comma 5 relativamente alla variazione dello strumento urbanistico generale e tutti i documenti allegati comprensivi del progetto completo in ogni suo elemento, verranno depositati presso la segreteria del Comune per giorni dieci. Dell'avvenuto deposito sarà dato avviso sull'Albo Pretorio e nel sito internet del Comune; entro i successivi venti giorni chiunque potrà presentare osservazioni.

Sulla determinazione favorevole della Conferenza di servizi, tenuto conto delle eventuali osservazioni proposte ed opposizioni formulate dagli aventi titolo si pronuncerà definitivamente il Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 4 comma 6 L.R. 55/2012.

Per ogni chiarimento o informazione si potrà fare riferimento al sottoscritto responsabile dello Sportello Suap inviando un'email a: [gianni.bozza@comune.piazzola.pd.it](mailto:gianni.bozza@comune.piazzola.pd.it) (tel. 049 9697938).

Piazzola sul Brenta lì, 18/11/2016

Il responsabile del Suap  
dott. Gianni Bozza