



# CITTÀ di PIAZZOLA sul BRENTA

PROVINCIA DI PADOVA

C.a.p. 35016  
Cod. Fisc. 80009670284

P.ta IVA 00962850285

Prot. N. 19639 del 16.12.2016

ID pratica n. 00858590284-11052016-1224 - SUAP 2946 - 00858590284

All'Amministrazione Provinciale di Padova  
Settore urbanistica e viabilità  
Via Virgilio Bardella, 3  
3 torre – zona stanga  
35131 Padova

Al Sig. Sindaco  
Comune di Piazzola sul Brenta  
Sede

All'azienda Ulss 15 "Alta Padovana"  
Settore Igiene Pubblica  
Via Caodelmondo  
35012 Camposampiero (Pd)

Spett.le CONSORZIO DI BONIFICA BRENTA  
Via IV Novembre n. 15  
35013 CITTADELLA (PD)

All'ufficio del Genio Civile di Padova  
All'att.ne del Dott. Luciano Gavin  
Corso Milano, 20  
35139 Padova

e p.c. Alla Ditta Enoveneta Spa  
Via G. Marconi, civ 56  
35016 Piazzola sul Brenta (Pd)

e p.c. Spett.le Studio Associato Ing. Silvano Valentini  
Via San Francesco, 32  
36010 Limena (Pd)



# CITTÀ di PIAZZOLA sul BRENTA

PROVINCIA DI PADOVA

C.a.p. 35016  
Cod. Fisc. 80009670284

P.ta IVA 00962850285

**Oggetto: Determinazione non positiva della Conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 bis Legge n. 241/1990 –in modalità asincrona e indizione di conferenza con modalità sincrona.**

Richiesta di VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI ai sensi dell'articolo 4 della L.R. 55/2012 ed articolo 8 del DPR 160/2010 per l'ampliamento dell'insediamento produttivo a destinazione d'uso industriale sito in Via G. Marconi, n. 56;

**Richiedente: Ditta: Enoveneta Spa – via G. Marconi 56, Piazzola sul Brenta**

## IL RESPONSABILE SUAP

Vista l'istanza presentata da **Enoveneta Spa**, con sede a PIAZZOLA sul BRENTA, il 13/03/2014 prot. 3462, allo Sportello Unico per le Attività Produttive per l'ampliamento dell'insediamento produttivo a destinazione d'uso industriale **IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO secondo quanto disciplinato all'ART. 4 della LR 55/2012** corredata dai documenti alla stessa allegati;

Tenuto conto delle modalità di espletamento della Conferenza in forma semplificata in modalità **asincrona** indetta con comunicazione del 18/11/2016 prot. 18060;

Poiché la Provincia di Padova con nota prot. 160797/16 del 06/12/2016 ha espresso il proprio dissenso all'intervento proposto per le seguenti motivazioni:

- *manca nella tavola 1 estratto degli strumenti urbanistici modificati dall'intervento in questione;*
- *nella relazione del responsabile SUAP, si precisa che l'intervento proposto non comporta modifica della ZTO stabilita dal PAT/PI e che l'ambito interessato verrà perimetrato con l'indicazione SUAP, mentre gli elaborati grafici inviati a corredo dell'istanza prevedono la modifica della destinazione urbanistica dell'area (vedasi a titolo di esempio: la relazione ARPAV, la tavola 3, la tavola 4 "limite di zona D", la tavola 10);*
- *in merito al progetto architettonico del secondo stralcio, si segnala che lo stesso non è rappresentato in tutte le tavole del progetto (piante, prospetti, sezioni);*
- *Tavola 3 e tavola 4: i dati relativi allo stato esistente riassunti nella tabella non sembrano corrispondere con quelli riportati nella planimetria; inoltre è opportuno che sia indicata la norma di riferimento per il calcolo degli standard a verde e parcheggio;*
- *manca nelle tavole di progetto e nella relazione tecnica una tabella dei dati stereometrici (superficie fondiaria esistente/di progetto, superficie coperta esistente/di progetto, standard a verde e parcheggio);*
- *Tavola 9: verificare la correttezza delle viste dei rendering, in particolare il prospetto sud e la vista nord, inoltre manca il secondo stralcio;*
- *manca nella relazione tecnica, le motivazioni tecnico-aziendali che giustificano l'intervento di ampliamento e l'esecuzione dello stesso in stralci;*



# CITTÀ di PIAZZOLA sul BRENTA

PROVINCIA DI PADOVA

C.a.p. 35016  
Cod. Fisc. 80009670284

P.ta IVA 00962850285

Tutto ciò premesso,

adotta la seguente

## **determinazione**

NON POSITIVA della Conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 comma 2, legge n.241/1990, in forma **asincrona**.

Ritenuto che:

- i motivi ostativi possano essere superati con opportune rettifiche/aggiornamenti degli elaborati progettuali e modifiche non sostanziali all'intervento proposto;
- per consentire una valutazione ponderata delle necessarie integrazioni che la Ditta dovrà produrre tramite SUAP, si ritiene utile posticipare l'espletamento della conferenza con modalità **sincrona** stabilita nell'atto di convocazione del 18/11/2016 prot. 18060 per il giorno 22.12.2016;

Tutto ciò premesso

## **SI CONFERMA**

la conferenza in modalità **sincrona** di cui all'articolo 14-ter di cui all'atto del 18/11/2016 prot. 18060, **posticipata** per il giorno **16/01/2017** alle **ore 10,00** presso la sede municipale del Comune di Piazzola sul Brenta (piano primo – sala Giunta).

Si informa le S.L. e gli Enti in indirizzo che alla presente nota seguirà l'invio della documentazione progettuale integrativa che la Ditta invierà a breve.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Suap, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Piazzola sul Brenta, li 16/12/2016

Il responsabile del Suap  
dott. Gianni Bozza

istruttore	Arch. Michela Sovilla
------------	-----------------------