



CITTA' DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di Padova

Cap 35016 - Viale Silvestro Camerini n° 3
Cod.Fisc. 80009670284
Tel. 049/9697911

N. 634/2018 Area tecnica LL.PP.

OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA DEL PLESSO "L. BOTTAZZO" NELLA FRAZIONE DI PRESINA. Cod. pratica 20113. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP C31E16000380004

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP., MANUTENZIONI ED ECOLOGIA

VISTA la determinazione sindacale n. 74 del 29/12/2017., prot. 20054, relativa all'attribuzione delle funzioni gestionali di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 per il periodo 01/01/2018 – 31/12/2018;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 12 del 15.01.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020 e tutti gli allegati previsti dall'art. 174 del TUEL nonché dal D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 37 del 20/11/2017 di approvazione del DUP 2018-2020 e relativa nota di aggiornamento approvata con deliberazione di C.C. n. 11 del 15/01/2018;

DATO ATTO che il presente provvedimento è coerente con i contenuti del DUP 2018-2020 e con le previsioni del Bilancio di previsione finanziario;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 8 del 17.01.2018, con la quale si è approvato il PEG che affida la dotazione finanziaria ai responsabili dei servizi per il triennio 2018-2020;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 63 del 29.12.2016, che disciplina la gestione economico-finanziaria secondo i nuovi principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni;

DATO ATTO che nel presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui al Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione vigente;

ATTESO che con la delibera di G.C. n. 28 del 28.02.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento relativo i lavori di "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA DEL PLESSO "L. BOTTAZZO" NELLA FRAZIONE DI PRESINA" per l'importo complessivo di €. 485.000,00, di cui €. 350.000,00 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza;

DATO ATTO che:

- con determinazione n. 63 del 02.03.2017, assunta dal Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Manut. ed Ecologia, è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'appalto dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, DD.LL. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori relativi alla *realizzazione della nuova mensa scolastica del plesso "L. Bottazzo" nella frazione di Presina* – CUP C31E16000380004 CIG 6975787988, per un valore stimato dell'appalto di euro 63.537,37, oltre all'IVA;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio della Centrale Unica di Committenza della Federazione dei Comuni del Camposampierese n 56 del 12/06/2017, Reg. Gen. N. 241, il servizio è stato aggiudicato in via definitiva al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti composta da:

capogruppo Studio Architetto Dondi Pinton (P.I. 03256000286 – C.F. DNDNDR68P19G224E), con studio in via Riviera Mussato n. 39 - Padova

mandante arch. Daila Canevari (c.f. CNVDLA70C64L736O), con studio in via Riviera Mussato n. 39 - Padova

mandante dott. Devi Fincato (c.f. FNCDVE71P26L781S), con studio in via Bembo n. 34 - Padova

mandante ing. Silvia Rosso (c.f. RSSLV84E54C743B), con studio in via Piazza Europa n. 12 – Noventa Padovana (PD)

mandante TFE Ingegneria s.r.l. (c.f. 03883230272), con studio in via Friuli Venezia Giulia n. 8 - Pianiga (VE)

mandante ing. Alessandro Gasparini (c.f. GSPLSN67M02G224J), con studio in via Allinate n. 151/7 - Padova che, tra i concorrenti ammessi, aveva presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio pari a 90,441 punti, offrendo un ribasso sull'importo a base d'appalto per l'esecuzione del servizio del 35% ed un ribasso sul tempo massimo per l'espletamento dell'incarico del 20%;

VISTA la D.G.C. n. 97 del 06.08.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in esame, redatto dall'RTP con capogruppo lo Studio Architetto Dondi Pinton (P.I. 03256000286 - C.F. DNDNDR68P19G224E) di Padova, per un importo complessivo delle opere pari a € 485.000,00,

VISTO il progetto esecutivo dell'opera in argomento, redatto dal suindicato RTP e acquisito agli atti del Comune in data 21/09/2018 al prot. n. 14536-14537-14538-14539-14540-14541-14543-14544-14545, composto dai seguenti elaborati:

1. ELABORATI DESCRITTIVI ARCHITETTONICO

RGP Relazione generale di progetto architettonico
CME Computo metrico estimativo
EPU Elenco prezzi unitari
ADP Analisi dei prezzi
QIM Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
SCO Schema di contratto
CSA1 Capitolato speciale d'appalto - Parte prima: definizione tecnica ed economica dei lavori
CSA2.OE Capitolato speciale d'appalto - Parte seconda: opere edili
CSA2.IM Capitolato speciale d'appalto - Parte seconda: impianti meccanici
CSA2.IE Capitolato speciale d'appalto - Parte seconda: impianti elettrici
CRP Cronoprogramma
PMO Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
QEE Quadro economico di progetto esecutivo
RL10 relazione tecnica come disp. Dall'art.28 della legge 9/10/1991, n°10

2. ELABORATI DESCRITTIVI STRUTTURALE

RCS Relazione di calcolo strutturale
RIM Relazione illustrativa dei materiali

3. ELABORATI DESCRITTIVI IMPIANTI MECCANICI

RTM Relazione tecnica specialistica impianti meccanici
RCM Relazione di calcolo impianti meccanici

4. ELABORATI DESCRITTIVI IMPIANTI ELETTRICI E DATI

RTE Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali
RCE Relazione di calcolo impianti elettrici e speciali

5. ELABORATI DESCRITTIVI PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

PSC.RE Piano di sicurezza e coordinamento: Relazione
PSC.AVR Piano di sicurezza e coordinamento: Analisi e valutazione dei rischi
PSC.PL Piano di sicurezza e coordinamento: Planimetria
PSC.CP Piano di sicurezza e coordinamento: Cronoprogramma
PSC.FT Piano di sicurezza e coordinamento: Fascicolo tecnico

6. ELABORATI GRAFICI OPERE EDILI

A01 Pianta piano terra - Stato di fatto - Demolizioni
A02 Pianta copertura - Stato di fatto - Demolizioni
A03 Prospetti e sezioni - Stato di fatto - Demolizioni
A04 Fili fissi di progetto
A05 Pianta vespaio - Stato di progetto
A06 Pianta piano terra - Stato di progetto
A07 Pianta copertura - Stato di progetto
A08 Prospetti - Stato di progetto
A09 Sezioni - Stato di progetto
A10 Pianta pavimenti e soffitti
A11 Dettagli costruttivi 1 di 2
A12 Dettagli costruttivi 2 di 2
A13 Abaco delle murature e dei solai
A14 Abaco e nodi dei serramenti esterni
A15 Abaco e nodi dei serramenti interni
A16 Sistemazioni esterne
A17 Pianta dei sottoservizi

7. ELABORATI GRAFICI STRUTTURE

S01 Pianta Fondazioni: Carpenteria ed armatura
S02 Pianta Elevazioni con dettagli
S03 pdf Pianta Primo Impalcato
S04 Sezioni
S05 Nuova Aula: Dettaglio copertura zona piena
S06 Mensa: Dettaglio pensiline
S07 Travi: Carpenteria ed armatura

8. ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI

M01 Schema funzionale centrale termica
M02 Pianta piano terra impianto di climatizzazione
M03 Pianta piano terra impianto aeraulico
M04 Pianta piano terra impianto idrico sanitario
M05 Pianta piano terra impianto di smaltimento acque reflue

9. ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI

E01 Planimetria distribuzione principale, Pianta piano terra - distribuzione impianti
E02 Schemi a blocchi
E03 Particolari costruttivi
E04 Schemi dei quadri elettrici

VISTO il quadro economico di progetto, come sotto riportato:

A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
Importo lavori di progetto	€ 344.500,00
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 10.500,00
	IMPORTO LAVORI
	€ 355.000,00
B Somme a disposizione	
Spese generali e tecniche (Progettazione)	€ 35.804,90
Spese generali e tecniche (DD.LL. e sicurezza)	€ 27.891,50
CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 2.547,86
Iva al 22% sulle spese tecniche	€ 14.573,74
Iva al 10% su totale importo lavori	€ 35.500,00
indagini e rilievi	€ 2.000,00
Collaudi	€ 3.500,00
Verifica archeologica e scavi	€ 4.235,00
Verifica bellica	€ 2.440,00
Oneri per accesso cantiere	€ 1.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 507,01
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE
	€ 130.000,00
	TOTALE GENERALE
	€ 485.000,00

RITENUTO il progetto meritevole di approvazione e conforme a quanto disposto dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché dal Regolamento approvato con DPR n. 207/2010 per le parti non abrogate;

PRESO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento pari a € 485.000,00 come sopra indicato sarà, pertanto, così finanziato:

- per € 120.000,00 : Miss. 1, Prog. 2, Tit. 2, Macr. 2,
 - Cap. 9372 "Nuova aula attrezzata Presina- oneri" per € 8.963,00 R.P. 2017, già impegnati per spese tecniche di progettazione e pubblicazione bando;
 - Cap. 9372 "Nuova aula attrezzata Presina- oneri" per € 92.671,36 es. 2018;
 - Cap. 9680 "Impiego oneri di urbanizzazione" per € 18.365,64 r.p. 2017, già impegnati per spese tecniche di progettazione;
- per € 65.000,00 : Miss. 4, Prog. 2, Tit. 2, Macr. 2., cap. 9373 "Nuova aula attrezzata Presina – fondi propri" es. 2018;
- per € 300.000,00: Miss. 4, Prog. 2, Tit. 2, Macr. 2, cap. 9367 " Mutuo riqualificazione aula attrezzata Presina" es. 2018.

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo sottoscritto in data 21.09.2018 dal RUP, in contraddittorio con il Progettista, agli atti dell'Area Tecnica LL.PP./Manutenz. ed Ecologia;

ACQUISITA la conformità del progetto alla normativa vigente, giusta validazione del Responsabile del Procedimento del 21.09.2018, come disposto dagli artt. 44-55 del Regolamento di attuazione approvato con DPR n. 207/2010;

PRESO ATTO che i costi del ciclo di vita, così come definiti dall'art. 96 del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai locali che ospitano la nuova mensa scolastica e relativi servizi e la nuova aula didattica di cui all'intervento in esame, sono stati stimati in €. 1.966,25 annui riconducibili essenzialmente ai costi per il consumo di energia elettrica (illuminazione e impianto di trattamento aria);

VISTO il combinato disposto dall'art. 48, comma 2 e dall'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, per cui l'approvazione del progetti esecutivi risulta di competenza del funzionario dirigente;

DATO ATTO che, con la sottoscrizione del presente atto, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento sui controlli interni;

DETERMINA

1. **di approvare**, il progetto esecutivo dei lavori di *"REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA DEL PLESSO "L. BOTTAZZO" NELLA FRAZIONE DI PRESINA"* redatto dal RTP con capogruppo lo Studio Architetto Dondi Pinton (P.I. 03256000286 – C.F. DNDNDR68P19G224E) di Padova, composto dai seguenti elaborati:

1. **ELABORATI DESCRITTIVI ARCHITETTONICO**

- RGP Relazione generale di progetto architettonico
- CME Computo metrico estimativo
- EPU Elenco prezzi unitari
- ADP Analisi dei prezzi
- QIM Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
- SCO Schema di contratto
- CSA1 Capitolato speciale d'appalto - Parte prima: definizione tecnica ed economica dei lavori
- CSA2.OE Capitolato speciale d'appalto - Parte seconda: opere edili
- CSA2.IM Capitolato speciale d'appalto - Parte seconda: impianti meccanici
- CSA2.IE Capitolato speciale d'appalto - Parte seconda: impianti elettrici
- CRP Cronoprogramma
- PMO Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- QEE Quadro economico di progetto esecutivo
- RL10 relazione tecnica come disp. Dall'art.28 della legge 9/10/1991, n°10

2. **ELABORATI DESCRITTIVI STRUTTURALE**

- RCS Relazione di calcolo strutturale
- RIM Relazione illustrativa dei materiali

3. **ELABORATI DESCRITTIVI IMPIANTI MECCANICI**

- RTM Relazione tecnica specialistica impianti meccanici
- RCM Relazione di calcolo impianti meccanici

4. **ELABORATI DESCRITTIVI IMPIANTI ELETTRICI E DATI**

- RTE Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali
- RCE Relazione di calcolo impianti elettrici e speciali

5. **ELABORATI DESCRITTIVI PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

- PSC.RE Piano di sicurezza e coordinamento: Relazione
- PSC.AVR Piano di sicurezza e coordinamento: Analisi e valutazione dei rischi
- PSC.PL Piano di sicurezza e coordinamento: Planimetria
- PSC.CP Piano di sicurezza e coordinamento: Cronoprogramma
- PSC.FT Piano di sicurezza e coordinamento: Fascicolo tecnico

6. **ELABORATI GRAFICI OPERE EDILI**

- A01 Pianta piano terra - Stato di fatto - Demolizioni
- A02 Pianta copertura - Stato di fatto - Demolizioni
- A03 Prospetti e sezioni - Stato di fatto - Demolizioni
- A04 Fili fissi di progetto

- A05 Pianta vespaio - Stato di progetto
- A06 Pianta piano terra - Stato di progetto
- A07 Pianta copertura - Stato di progetto
- A08 Prospetti - Stato di progetto
- A09 Sezioni - Stato di progetto
- A10 Pianta pavimenti e soffitti
- A11 Dettagli costruttivi 1 di 2
- A12 Dettagli costruttivi 2 di 2
- A13 Abaco delle murature e dei solai
- A14 Abaco e nodi dei serramenti esterni
- A15 Abaco e nodi dei serramenti interni
- A16 Sistemazioni esterne
- A17 Pianta dei sottoservizi

7. ELABORATI GRAFICI STRUTTURE

- S01 Pianta Fondazioni: Carpenteria ed armatura
- S02 Pianta Elevazioni con dettagli
- S03 pdf Pianta Primo Impalcato
- S04 Sezioni
- S05 Nuova Aula: Dettaglio copertura zona piena
- S06 Mensa: Dettaglio pensiline
- S07 Travi: Carpenteria ed armatura

8. ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI

- M01 Schema funzionale centrale termica
- M02 Pianta piano terra impianto di climatizzazione
- M03 Pianta piano terra impianto aeraulico
- M04 Pianta piano terra impianto idrico sanitario
- M05 Pianta piano terra impianto di smaltimento acque reflue

9. ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI

- E01 Planimetria distribuzione principale, Pianta piano terra - distribuzione impianti
- E02 Schemi a blocchi
- E03 Particolari costruttivi
- E04 Schemi dei quadri elettrici

2. di dare atto che il quadro economico del progetto risulta il seguente:

A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni

Importo lavori di progetto	€.	344.500,00
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€.	10.500,00
IMPORTO LAVORI	€.	355.000,00

B Somme a disposizione

Spese generali e tecniche (Progettazione)	€.	35.804,90
Spese generali e tecniche (DD.LL. e sicurezza)	€.	27.891,50
CNPAIA 4% su spese tecniche	€.	2.547,86
Iva al 22% sulle spese tecniche	€.	14.573,74
Iva al 10% su totale importo lavori	€.	35.500,00
indagini e rilievi	€.	2.000,00
Collaudi	€.	3.500,00
Verifica archeologica e scavi	€.	4.235,00
Verifica bellica	€.	2.440,00
Oneri per accesso cantiere	€.	1.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€.	507,01

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	130.000,00
TOTALE GENERALE	€.	485.000,00

3. di provvedere al finanziamento dell'opera mediante:

- per € 120.000,00 : Miss. 1, Prog. 2, Tit. 2, Macr. 2,
 - Cap. 9372 "Nuova aula attrezzata Presina- oneri" per € 8.963,00 R.P. 2017, già impegnati per spese tecniche di progettazione e pubblicazione bando;
 - Cap. 9372 "Nuova aula attrezzata Presina- oneri" per € 92.671,36 es. 2018;
 - Cap. 9680 "Impiego oneri di urbanizzazione" per € 18.365,64 r.p. 2017, già impegnati per spese tecniche di progettazione;
- per € 65.000,00 : Miss. 4, Prog. 2, Tit. 2, Macr. 2., cap. 9373 "Nuova aula attrezzata Presina – fondi propri" es. 2018;

- per €. 300.000,00: Miss. 4, Prog. 2, Tit. 2, Macr. 2, cap. 9367 " Mutuo riqualificazione aula attrezzata Presina" es. 2018.
4. **di prendere atto** che i costi del ciclo di vita, così come definiti dall'art. 96 del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai locali che ospitano la nuova mensa scolastica e relativi servizi e la nuova aula didattica di cui all'intervento in esame, sono stati stimati in €. 1.966,25 annui riconducibili essenzialmente ai costi per il consumo di energia elettrica (illuminazione e impianto di trattamento aria).

Piazzola sul Brenta, li, 24/09/2018

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
LL.PP/MANUT. ED ECOLOGIA
Arch. Danilo Rossetto**



Parere di regolarità contabile ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni e Visto di regolarità attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Piazzola sul Brenta, li 24/09/18



**IL CAPO AREA FINANZIARIA
dott. Fabio Montecchio**