



# CITTÀ di PIAZZOLA sul BRENTA

PROVINCIA DI PADOVA

C.a.p. 35016  
Cod. Fisc. 80009670284

P.ta IVA 00962850285

Prot. 16048

del 17/10/2016

Oggetto: convocazione conferenza ai sensi dell'articolo 14-bis comma 2 della L. 241/90 ai fini dell'eventuale approvazione di una Variante al Piano degli Interventi indetta ai sensi dell'articolo 4 della L.R. **55/2012** ed articolo 8 del DPR 160/2010.

Ditta Officine **Meccaniche Forasacco Srl** – progetto per l'ampliamento dell'attività produttiva ad uso artigianale.

All'Amministrazione Provinciale di Padova

Settore urbanistica  
Via Virgilio Bardella, 3  
3 torre – zona stanga  
Padova 35131

Al Sig. Sindaco  
Comune di Piazzola sul Brenta  
Sede

All'azienda Ulss 15 "Alta Padovana"  
Settore Igiene Pubblica  
Via Caodelmondo  
Camposampiero (Pd) 35012

All'ufficio del Genio Civile di Padova  
All'att.ne del Dott. Luciano Gavin  
Corso Milano, 20  
Padova 35139

e pc Alla Ditta Officine Meccaniche Forasacco Srl  
Via Chiericati, civ 24  
Piazzola sul Brenta 35016

e pc Spett.le Studio Chiasma  
Via della Meccanica  
36100 Vicenza

IL RESPONSABILE  
DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista l'istanza presentata alla Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Piazzola sul Brenta in data 19.10.2016 prot. 14326 dalla Ditta in oggetto, intesa ad attivare la procedura di cui all'art. 4 L.R. 55/2012 per poter effettuare l'ampliamento dell'insediamento produttivo a destinazione d'uso artigianale sito in Via Chiericati, n. 24;

dati tecnici:

- C.T. – fg 3 mappali 246, 487, 488, 182;
- Piano degli Interventi – ATO N.2: Z.T.O. “E – sistema dei prati stabili” – Area di connessione naturalistica (2 grado) – fascia di rispetto stradale;
- destinazione d'uso dell'insediamento esistente: artigianale;
- ampliamento richiesto mq. 345,00;

Atteso che l'intervento proposto risulta in contrasto con la vigente disciplina urbanistica comunale poiché l'insediamento ricade in ZTO impropria è può essere assentito solamente mediante Variante al Piano degli Interventi vigente;

Vista la delibera di giunta comunale n. 102 del 12.10.2016 con la quale l'Amministrazione nulla osta all'avvio del procedimento amministrativo relativo alla proposta di Suap in disamina;

Visto il parere istruttorio del responsabile del procedimento in data 17.10.2016 che conferma la necessità di ricorrere alla procedura di cui all'articolo 4 della L.R. 55/2012 poiché la Ditta non ha peraltro soluzioni alternative perseguibili nel territorio sia per il profilo urbanistico, che economico e di opportunità, se non quello di implementare l'insediamento nel contesto in cui sorge;

Viste le integrazioni pervenute in data 15/10/2016 conformi a quanto indicato in sede di verifica preliminare della documentazione progettuale presentata;

Vista la richiesta della Ditta di indizione di Conferenza di servizi ai sensi dell'articolo 14-bis L. 241/1990 presentata in data 15/10/2016;

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

Ritenuto che possa essere espletata la procedura amministrativa richiesta di Conferenza con modalità asincrona;

Visto:

- La Legge 241 del 7.08.1990 e successive modifiche/integrazioni;
- Il DPR 160 del 7.09.2012 e successive modifiche/integrazioni;
- La L.R. 55 del 31.12.2012;
- Il Piano degli Interventi e le relative NTO;

fatti salvi i diritti dei terzi;

## INDICE

**la Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'articolo 14 comma 2 l. 241/1990 e smi. da effettuarsi in modalità asincrona ai sensi del successivo art. 14-bis**

## COMUNICA

- a) che oggetto d'esame è la proposta di Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 4 della L.R. 55/2012 per l'ampliamento richiesto dalla Ditta "Officine Meccaniche Forasacco Srl" inerente ad un insediamento produttivo ad uso artigianale con le caratteristiche in premessa descritte. La documentazione progettuale presentata viene trasmessa in allegato alla presente con modalità telematica – SUAP compresa l'istruttoria del responsabile del procedimento;
- b) che eventuali chiarimenti e documenti integrativi possono essere richiesti dalle Amministrazioni in indirizzo **entro 15 giorni** dalla data di ricevimento della presente
- c) che le determinazioni di competenza dovranno pervenire entro il 11 novembre 2016**  
L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra da parte delle Amministrazioni invitate entro il termine precisato equivale ad assenso senza condizioni.
- d) che la data dell'**eventuale** conferenza **sincrona** di cui all'articolo 14-ter è stabilita per il giorno **18 novembre 2016** alle **ore 10,00** presso la sede municipale del Comune di Piazzola sul Brenta (piano primo – sala Giunta) qualora **non** si pervenga alla conclusione positiva in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis commi 1-2 L. 241/1990.

**Ai sensi dell'articolo 14-bis comma 5 L. 241/1990 scaduto il termine di cui alla precedente lett. c) si procederà ad adottare entro giorni cinque la determinazione motivata di conclusione della conferenza asincrona comunicando l'esito alle Amministrazioni invitate in indirizzo.**

**Con esito positivo il procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990 si intende concluso e non si ricorrerà alle modalità di cui alla lett. d) di cui sopra.**

La presente lettera di convocazione e gli elaborati progettuali vengono altresì pubblicati sul sito web del Comune di Piazzola sul Brenta ai sensi della L. 133/2013 art. 39.

## DISPONE

La pubblicazione della presente convocazione all'Albo Pretorio del Comune di Piazzola sul Brenta.

La determinazione della Conferenza di servizi in applicazione dell'art. 4 della L.R. 55/2012 comma 5 relativamente alla variazione dello strumento urbanistico generale e tutti i documenti allegati comprensivi del progetto completo in ogni suo elemento, sono depositati presso la segreteria del Comune per giorni dieci. Dell'avvenuto deposito è dato avviso sull'Albo Pretorio e nel sito internet

del Comune, il quale può attuare ogni altra forma di divulgazione ritenuta necessaria opportuna; entro i successivi venti giorni chiunque potrà presentare osservazioni.

Sulla determinazione favorevole della Conferenza di servizi, tenuto conto delle eventuali osservazioni proposte ed opposizioni formulate dagli aventi titolo si pronuncerà definitivamente il Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 4 comma 6 L.R. 55/2012.

Per ogni chiarimento o informazione si potrà fare riferimento al sottoscritto responsabile dello Sportello Suap inviando un'email a: [gianni.bozza@comune.piazzola.pd.it](mailto:gianni.bozza@comune.piazzola.pd.it) (tel. 049 9697938).

Piazzola sul Brenta lì, 17.10.2016

Il responsabile del Suap  
arch. Gianni Bozza