



# CITTÀ DI PIAZZOLA SUL BRENTA

## Provincia di Padova

Sito Internet: [www.comune.piazzola.pd.it](http://www.comune.piazzola.pd.it) - PEC: [piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net)

N. di Registro 110

del 25/09/2019

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO DEL CAMPO DA CALCIO IN LOCALITA' TREMIGNON (CUP C33B19000180004).**

L'anno **duemiladiciannove** addi **venticinque** del mese di **settembre** alle ore **17:30** nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1) MILANI VALTER	Sindaco	Si	
2) CAVINATO CRISTINA	Vice Sindaco		Si
3) CALLEGARI IGOR	Assessore	Si	
4) BETTELLA LORENZO	Assessore		Si
5) ZAMBON ACHILLE	Assessore	Si	
6) MAZZON DEBORA	Assessore	Si	
<b>TOTALE</b>		<b>4</b>	<b>2</b>

Partecipa alla seduta il Vice Segretario **Dott. Paolo Fortin** che cura la verbalizzazione ai sensi dell'art. 97 comma 5°, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 80 dello Statuto Comunale.

Il Sindaco **Avv. Valter Milani** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO DEL CAMPO DA CALCIO IN LOCALITA' TREMIGNON (CUP C33B19000180004).**

Atteso che:

- l'Amministrazione Comunale si è posta l'obiettivo di acquisire, dalla Parrocchia San Giorgio Martire di Tremignon, l'area in cui insiste l'impianto sportivo composto da campo da calcio con annessi spogliatoi e gradinate;
- con Deliberazione n. 66 del 21.12.2018 il Consiglio Comunale ha approvato l'acquisizione della struttura sportiva attraverso procedura espropriativa, dichiarando la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera e demandando al Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Manut. ed Ecologia la predisposizione di tutti gli atti necessari all'emissione dell'atto ablatorio;
- con medesimo provvedimento di cui al punto precedente il Consiglio Comunale ha:
  - approvato la relazione di stima degli immobili oggetto di esproprio, predisposta dal Responsabile dell'area Tecnica LL.PP./Manut. ed Ecologia in data 12.12.2018, il cui valore è stato stimato in 14,65 €/mq e così in complessivi €. 150.000,00 (€/mq 14,65 x 10.235 mq) oltre alle spese per la registrazione e trascrizione dell'atto pari a €. 15.000,00;
  - stabilito di procedere con la verifica di congruità del prezzo stimato presentando formale istanza all'Agenzia del demanio come previsto dai commi 1 e 1-bis dell'art. 12 del D.L. 6 luglio 2011, n. 98, introdotto dall'art. 1, comma 138 della Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013);
  - che attualmente si è in fase di acquisizione di detto immobile tramite incarico al notaio Michelangelo Casciano;

Richiamata la determina n. 464 del 17/06/2019 con la quale si affidava allo Studio Riabita Progettazioni sas di Bozzato Sandra e C. di Noventa Padovana (PD), Viale Navigazione Interna n. 82 (C.F./P.I. 03987320284), nella persona del geom. Michele Zago, l'incarico professionale per la predisposizione di tutta la documentazione da sottoporre all'Agenzia del Demanio per la verifica di congruità del prezzo stimato per l'esproprio dell'impianto sportivo della frazione di Tremignon, così come previsto dai citati commi 1 e 1-bis dell'art. 12 del D.L. 6 luglio 2011, n. 98, come introdotto dall'art. 1, comma 138 della Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013), trasmettendo all'Agenzia stessa formale istanza con allegata una perizia del bene redatta sulla base del modello estimale disponibile sul sito del Demanio;

Richiamata la determina n. 577 del 31/07/2019 con la quale si è affidato al perito industriale Mario Bazzan, con studio in piazza G. Matteotti n. 6/4, Stanghella (PD), C.F. BZZMRA72E19F382N e P.I. 02669000289 -, per il prezzo di € 4.250,00, oltre 5% di EPPI e Iva di legge (22%), e così per un importo complessivo di €. 5.444,25, l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza sia nella fase di progettazione e calcolo statico delle torri faro per la formazione dei plinti a servizio dell'impianto di illuminazione del campo da calcio di Tremignon;

Dato atto che in data 18/09/2019, prot. nn. 162046 e 16247, il perito industriale Mario Bazzan faceva pervenire il progetto esecutivo per "Impianto elettrico per l'illuminazione del campo da calcio in località Tremignon" (CUP C33B19000180004) composto dai seguenti elaborati progettuali;

- P101 – Planimetria impianto di illuminazione
- P102 – Planimetria puntamenti proiettori
- P102 – Relazione illuminazione campo da calcio Rev.1
- P103 – Relazione geologica
- P104 – Calcoli illuminometrici
- P105 – Computo metrico estimativo
- P106 – Computo metrico
- P107 – Elenco rezzi unitari
- P108 – Analisi prezzi

*Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 20-ter del D. Lgs. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD*

P109 – Lista delle categorie e forniture  
P110 – Cronoprogramma  
P111 – PSC campo da calcio Tremignon  
P112 – Incidenza della manodopera R1  
P113 – Piano di manutenzione opera e strutture  
P114 – Schema di contratto e capitolato\_Rev1  
P115 – Quadro economico di spesa  
S100 – Schemi quadri elettrici

Da cui risulta il seguente quadro economico dell'opera

<b>A</b>	Lavori	
A1	Importo Lavori a misura	€ 67.662,67
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
	Totale importo lavori	<b>€ 70.162,67</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Somma per imprevisti (IVA esente calcolo a cura della stazione appaltante)	€ 1.361,87
B2	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi,	€ 4.462,50
B3	Importo relativo all'incentivo nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.(esente IVA)	€ 1.014,94
	Totale somme a disposizione	<b>€ 6.839,31</b>
<b>C</b>	<b>I.V.A.</b>	
C.1.1	Iva su lavori 10%	€ 6.766,27
C.1.2	Iva su sicurezza	€ 250,00
C.1.3	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 981,75
	Totale IVA	<b>€ 7.998,02</b>
	<b>IMPORTO OPERA</b>	<b>€ 85.000,00</b>

Vista la validazione del progetto esecutivo dell'opera in approvazione, espressa in data 18/09/2019, prot. 16303 dal RUP dott. Giuseppe Rigo;

Visto l'art. 23, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 che consente l'omissione dell'approvazione di fasi progettuali, dando atto che il progetto in approvazione con il presente atto contiene tutti gli elementi presenti nei livelli di progettazione omessi;

Ritenuto il progetto esecutivo "Impianto elettrico per l'illuminazione del campo da calcio in località Tremignon", presentato dal il perito industriale Mario Bazzan meritevole di approvazione in linea tecnica;

Dato atto che la copertura finanziaria risulta così composta:

- per € 50.000,00 al Cap. 9462 "Spesa impianto illuminazione campi sportivi – oneri"
- per € 35.000,00 al Cap. 9463 "Spesa impianto illuminazione campi sportivi - da contributi" concesso da CARIPARO, giusta comunicazione del 17/05/2019 reperita all'interno del sito della Fondazione medesima;

Dato atto che l'opera in oggetto risulta conforme alle previsioni urbanistiche;

Visti l'art. 36 e l'art. 24 del D.Lgs 50/2016;

Valutato il progetto in argomento meritevole di approvazione, sia per il raggiungimento degli obiettivi posti dai provvedimenti di programmazione che per le opere previste;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto quanto disciplinano gli artt. 48 e 59 del D. Lgs. n. 267/00

## P R O P O N E

1) Di approvare il progetto esecutivo relativo a "Impianto elettrico per l'illuminazione del campo da calcio in località Tremignon", presentato dal perito industriale Mario Bazzan, composto dagli elaborati in premessa elencati, per le ragioni in premessa indicate e qui intese come integralmente riportate, per l'importo complessivo di € 85.000,00, depositato in atti, protocollo del Comune in data 18/09/2019, prot. nn. 162046 e 16247, ) composto dai seguenti elaborati progettuali;

- P101 – Planimetria impianto di illuminazione
- P102 – Planimetria puntamenti proiettori
- P102 – Relazione illuminazione campo da calcio Rev.1
- P103 – Relazione geologica
- P104 – Calcoli illuminometrici
- P105 – Computo metrico estimativo
- P106 – Computo metrico
- P107 – Elenco rezzi unitari
- P108 – Analisi prezzi
- P109 – Lista delle categorie e forniture
- P110 – Cronoprogramma
- P111 – PSC campo da calcio Tremignon
- P112 – Incidenza della manodopera R1
- P113 – Piano di manutenzione opera e strutture
- P114 – Schema di contratto e capitolato\_Rev1
- P115 – Quadro economico di spesa
- S100 – Schemi quadri elettrici

Da cui risulta il seguente quadro economico dell'opera

<b>A</b>	Lavori	
A1	Importo Lavori a misura	€ 67.662,67
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
	<b>Totale importo lavori</b>	<b>€ 70.162,67</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Somma per imprevisti (IVA esente calcolo a cura della stazione appaltante)	€ 1.361,87
B2	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi,	€ 4.462,50
B3	Importo relativo all'incentivo nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.(esente IVA)	€ 1.014,94
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 6.839,31</b>
<b>C</b>	<b>I.V.A.</b>	
C. 1.1	Iva su lavori 10%	€ 6.766,27
C. 1.2	Iva su sicurezza	€ 250,00
C. 1.3	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 981,75
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 7.998,02</b>
	<b>IMPORTO OPERA</b>	<b>€ 85.000,00</b>

dando atto che il progetto di che trattasi contiene tutti gli elementi presenti nei livelli di progettazione omessi;

- 2) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è il dott. Giuseppe Rigo;
  
- 3) Di dare atto che la somma di € 85.000,00 troverà copertura come in appresso indicato:
  - per € 50.000,00 al Cap. 9462 "Spesa impianto illuminazione campi sportivi – oneri"
  - per € 35.000,00 al Cap. 9463 "Spesa impianto illuminazione campi sportivi - da contributi" concesso da CARIPARO, giusta comunicazione del 17/05/2019 reperita all'interno del sito della Fondazione medesima;
  
- 4) Di procedere all'appalto dei lavori mediante la procedura prevista all'art. 36, comma 2, lettera b) del D,Lgs. n. 50/2016, vale a dire mediante valutazione di preventivi formulati da tre a cinque operatori economici previa indagine di mercato, nel rispetto del principio di rotazione;
  
- 5) Di incaricare il responsabile dell'area tecnica LLPP/manutenzione ed ecologia al perfezionamento degli atti necessari per il raggiungimento delle finalità funzionali all'adozione del presente atto.
  
- 6)

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione così come sopra esposta;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174;

Confermata dal Segretario Comunale, con la sottoscrizione del presente verbale, la conformità della proposta di Delibera in oggetto, alle leggi, allo statuto e ai regolamenti;

Dopo breve discussione d'intesa sull'argomento, si ritiene necessario dichiarare la presente proposta immediatamente eseguibile stante l'urgenza, da parte dell'ufficio, di procedere al perfezionamento degli atti necessari per il raggiungimento delle finalità funzionali e di confermare integralmente il rimanente testo della proposta deliberativa;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

### **D E L I B E R A**

1. di far propria la proposta di deliberazione nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione od integrazione;
2. di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
3. di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole espressa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, stante l'urgenza, da parte dell'ufficio, di procedere al perfezionamento degli atti necessari per il raggiungimento delle finalità funzionali.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO DEL CAMPO DA CALCIO IN LOCALITA' TREMIGNON (CUP C33B19000180004).**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

**Il Sindaco  
Avv. Valter Milani**

**Il Vice Segretario  
Dott. Paolo Fortin**