



CITTÀ DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di Padova

Sito Internet: www.comune.piazzola.pd.it - PEC: piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net

N. di Registro 128

del 06/11/2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DELL'EX JUTIFICIO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'OPIFICIO. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA'. 1^ STRALCIO CUP C37H19001380007 - 2^ STRALCIO CUP C38F19000020007.

L'anno **duemiladiciannove** addì **sei** del mese di **novembre** alle ore **15:00** nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1) MILANI VALTER	Sindaco	Si	
2) CAVINATO CRISTINA	Vice Sindaco	Si	
3) CALLEGARI IGOR	Assessore	Si	
4) BETTELLA LORENZO	Assessore	Si	
5) ZAMBON ACHILLE	Assessore	Si	
6) MAZZON DEBORA	Assessore	Si	
TOTALE		6	0

Partecipa alla seduta il Segretario **Dott.ssa Sandra Trivellato** che cura la verbalizzazione ai sensi dell'art. 97 comma 5°, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 80 dello Statuto Comunale.

Il Sindaco **Avv. Valter Milani** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DELL'EX JUTIFICIO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'OPIFICIO. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA'. 1^ STRALCIO CUP C37H19001380007 - 2^ STRALCIO CUP C38F19000020007.

Atteso che il Comune di Piazzola sul Brenta, nell'ambito dell'operazione di riqualificazione dell'area ospitante l'allora ex opificio sito nel centro del Capoluogo, ha acquisito mediante convenzione urbanistica in data 12/02/2004, Reg. a Cittadella il 18/02/2004, parte dell'immobile stesso denominato ex sala filatura, immobile successivamente adibito allo svolgimento di gran parte numerose manifestazioni che ogni anno hanno luogo in questo Comune;

Riscontrata la necessità di procedere ad un adeguamento dello stabile predetto al fine di assicurarne un utilizzo in piena sicurezza, a dotarlo di servizi ora installati precariamente, nonché realizzare una sistemazione delle aree esterne;

Atteso che per la realizzazione l'unità organizzativa Area Tecnica Lavori Pubblici, nella persona del suo responsabile, dott. Giuseppe Rigo, ha predisposto un progetto di fattibilità, acquisito al prot. n. 18275 del 15/10/2019, composto in 2 stralci come dai seguenti elaborati:

- A.1.1 Relazione tecnico illustrativa
 - A.1.2 Quadro economico della spesa
 - A.1.3 Calcolo sommario della spesa
 - 1.1 Corografia
 - 2.1 1^ stralcio – parcheggio via XX Settembre
 - 2.2 1^ stralcio – Parcheggio di via dei Carrara
 - 2.3 2^ stralcio – completamento ristrutturazione ex jutificio
- e il cui quadro economico risulta come da prospetto che segue:

A)	LAVORI	
	1^ stralcio	
	Riqualificazione parcheggio via XX Settembre	66.500,00
	Riqualificazione parcheggio via dei Carrara	73.500,00
	Totale 1^ stralcio	140.000,00
	2^ stralcio	
	Completamento ristrutturazione ex jutificio	210.000,00
	Totale 2^ stralcio	210.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
	1^ stralcio	
	Incentivo, contrib. ANAC, imprevisti, arrot.	8.920,00
	IVA al 10% sui lavori	14.000,00
	IVA al 22% spese tecniche	3.080,00
	Spese tecniche	14.000,00
	Totale somme a disposizione 1^stralcio	40.000,00
	2^ stralcio	
	Incentivo, contrib. ANAC, imprevisti, arrot.	13.380,00
	IVA al 10% sui lavori	21.000,00
	IVA al 22% spese tecniche	4.620,00
	Spese tecniche	21.000,00
	Totale somme a disposizione 1^stralcio	60.000,00
	Totale complessivo	450.000,00

e a cui sono stati attribuiti i seguenti CUP:

1^ stralcio: **C37H19001380007**

2^ stralcio: **C38F19000020007**

Dato atto che il progetto medesimo dovrà essere incluso all'interno del prossimo programma triennale delle OO.PP. per il periodo 2020-2022;

Ritenuto lo studio di fattibilità tecnica-economica meritevole di approvazione e conforme a quanto disposto dal D. Lgs. 50/2016 e, per le parti non abrogate DPR n. 207/2010;

Preso atto che l'importo complessivo dell'intervento pari a **€.450.000,00** come sopra indicato sarà finanziato:

- per € 270.000,00 con fondi propri
- per € 180.000,00 con contributo regionale;

P R O P O N E

1) di approvare il progetto avente la seguente denominazione: "Completamento della ristrutturazione dell'ex jutificio e riqualificazione degli spazi esterni dell'opificio" composto in 3 stralci come dai seguenti elaborati:

- A.1.1 Relazione tecnico illustrativa
- A.1.2 Quadro economico della spesa
- A.1.3 Calcolo sommario della spesa
- 1.1 Corografia
- 2.1 1^ stralcio – parcheggio via XX Settembre
- 2.2 1^ stralcio – Parcheggio di via dei Carrara
- 2.3 2^ stralcio – completamento ristrutturazione ex jutificio

e il cui quadro economico risulta come da prospetto che segue:

A)	LAVORI	
	1^ stralcio	
	Riqualificazione parcheggio via XX Settembre	66.500,00
	Riqualificazione parcheggio via dei Carrara	73.500,00
	Totale 1^ stralcio	140.000,00
	2^ stralcio	
	Completamento ristrutturazione ex jutificio	210.000,00
	Totale 2^ stralcio	210.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
	1^ stralcio	
	Incentivo, contrib. ANAC, imprevisti, arrot.	8.920,00
	IVA al 10% sui lavori	14.000,00
	IVA al 22% spese tecniche	3.080,00
	Spese tecniche	14.000,00
	Totale somme a disposizione 1^stralcio	40.000,00
	2^ stralcio	
	Incentivo, contrib. ANAC, imprevisti, arrot.	13.380,00
	IVA al 10% sui lavori	21.000,00
	IVA al 22% spese tecniche	4.620,00
	Spese tecniche	21.000,00
	Totale somme a disposizione 1^stralcio	60.000,00

	Totale complessivo	450.000,00
--	--------------------	-------------------

e a cui sono stati attribuiti i seguenti CUP:

1^ stralcio: **C37H19001380007**

2^ stralcio: **C38F19000020007**

2) di prevedere il finanziamento come in appresso indicato:

- per € 270.000,00 con fondi propri
- per € 180.000,00 con contributo regionale

3) di dichiarare immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4^, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000, attesa l'urgenza di procedere con l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva - esecutiva.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione così come sopra esposta;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174;

Confermata dal Segretario Comunale, con la sottoscrizione del presente verbale, la conformità della proposta di Delibera in oggetto, alle leggi, allo statuto e ai regolamenti;

Dopo breve discussione d'intesa sull'argomento e non essendovi da registrare alcuna osservazione e/o integrazione alla suddetta proposta;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di far propria la proposta di deliberazione nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione od integrazione;
2. di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
3. di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole espressa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, attesa l'urgenza di procedere con l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva - esecutiva.

OGGETTO: COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DELL'EX JUTIFICIO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'OPIFICIO. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA'. 1^ STRALCIO CUP C37H1900138007 - 2^ STRALCIO CUP C38F19000020007.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

**Il Sindaco
Avv. Valter Milani**

**Il Segretario
Dott.ssa Sandra Trivellato**