



CITTÀ DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di Padova

Sito Internet: www.comune.piazzola.pd.it - PEC: piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

NUM. GEN. 266 DEL 28/05/2020

Area Lavori Pubblici - Manutenzioni, Ecologia

OGGETTO: COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DELL'EX JUTIFICIO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'OPIFICIO – 1° STRALCIO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI. Cod. opera 20205. CUP C37H19001380007 - CIG: 8279862645

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Vista la determinazione sindacale n. 67 del 01/07/2019, prot. 11718, relativa all'attribuzione delle funzioni gestionali di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 per il periodo dal 01/07/2019 al 31/12/2020;

Vista la deliberazione di C.C. n. 38 del 30/09/2019 di approvazione del DUP 2020-2022 e la relativa nota di aggiornamento approvata con deliberazione di C.C. n. 56 del 23.12.2019;

Vista la deliberazione di C.C. n. 57 del 23.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022 e tutti gli allegati previsti dall'art. 174 del TUEL nonché dal D.Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che il presente provvedimento è coerente con i contenuti del DUP 2020-2022 e con le previsioni del Bilancio di previsione finanziario;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 2 del 15.01.2020, con la quale si è approvato il PEG che affida la dotazione finanziaria ai responsabili dei servizi per il triennio 2020-2022;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 63 del 29.12.2016, che disciplina la gestione economico-finanziaria secondo i nuovi principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende completare la ristrutturazione dell'ex Sala Filatura, nonché riqualificare gli spazi esterni pubblici (aree a parcheggio) dei due ambiti, est ed ovest, del complesso denominato "Ex Jutificio";
- con Deliberazione n. 128 del 06.11.2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica-economica dell'intervento di "Completamento della ristrutturazione dell'Ex Jutificio e

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 20-ter del D. Lgs. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

riqualificazione degli spazi esterni dell'opificio", i cui lavori, stimati in complessivi €. 350.000,00, oltre alle somme a disposizione dell'Amministrazione pari a €. 100.000,00, sono stati suddivisi in due stralci funzionali così distinti:

- 1° stralcio – Sistemazione dei parcheggi di via XX Settembre e di Via Dei Carrara, il cui costo ammonta a €. 140.000,00, oltre all'IVA;
- 2° Stralcio - Completamento ristrutturazione Ex Jutificio (Sala Filatura), il cui costo ammonta a €. 210.000,00 oltre all'IVA;

Richiamata la Determinazione n. 1072 del 30/12/2019 con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Manut. ed Ecologia, ha affidato all'ing. arch. Henry Juan Zilio, con studio in Viale Venezia n. 6, 36022 Cassola (VI) (C.F. ZLIHRY56L31Z614M - P.I. 00777780248), l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei due stralci funzionali riferiti all'intervento in parola, assumendo, a favore del professionista, l'importo di €. 32.528,20, oltre all'IVA e CNPAIA, e così complessivi €. 41.271,78 a titolo di compenso per lo svolgimento delle prestazioni tecniche assegnate;

Vista la propria determinazione n. 199 del 28/04/2020 con la quale:

- è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di *"Sistemazione dei parcheggi di via XX Settembre e di Via Dei Carrara"* per una spesa complessiva pari a €. 180.000,00, di cui €. 140.000,00 per lavori, oneri di sicurezza inclusi;
- si è stabilito ai sensi ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e art. 32, comma 2 D.Lgs. 50/2016 quanto segue:
 - con l'esecuzione del contratto si intendono eseguire i lavori di *"Completamento della ristrutturazione dell'Ex Jutificio e riqualificazione degli spazi esterni dell'opificio – 1° STRALCIO"*;
 - il contratto va stipulato interamente **"A MISURA"**;
 - oggetto del contratto: *lavori di cui al CPV 45233200-1 - Lavori di superficie vari*;
 - importi in appalto, I.V.A. esclusa: €. 140.000,00, di cui €. 137.148,00= per lavori a base di appalto, €. 2.852,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - forma del contratto: *mediante atto pubblico amministrativo, come previsto dall'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016*;
 - Termine massimo di esecuzione ei lavori: **60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori**;
- è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopra citati, stabilendo di aggiudicare l'appalto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite R.d.O. sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA, previa consultazione di almeno 4 operatori economici, individuati nell'elenco delle imprese pubblicato nel casellario Anac, nel rispetto dei principi di trasparenza e del criterio di rotazione;
- si è stabilito di adottare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del Minor Prezzo, determinato mediante ribasso d'asta sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lvo 50/2016;
- è stata approvata la seguente documentazione di gara:
 - Lettera d'invito;
 - Doc1 – Istanza di ammissione alla gara;
 - Doc2 – Dichiarazione Subappalto;
 - Doc3- Modulo offerta economica;
 - Doc4- Documento di Assolvimento dell'imposta di bollo;

Dato atto che, in data 30.04.2020, è stata avviata sul portale MEPA la gara d'appalto in esame, invitando le seguenti quattro ditte a presentare, entro il 14.05.2020, la propria migliore offerta per la realizzazione delle opere in questione:

1)	IMPRESA STRADALE MONTELLO SRL Via Boschi 36 – 31040 Onigo di Pederobba (TV) – (C.F./P.IVA 00359010261)	R.D.O. 6284844
2)	DELTA SCAVI srl, Via Martin Piva Artigiano 20, 35010 Limena (PD) – (C.F./P.IVA 04428860284)	R.D.O. 6296032
3)	ARTIGIANA STRADE S.R.L., Via Del Lavoro 18, 36027 Rosà (VI) – (C.F./P.IVA 02007420249)	R.D.O. 6288820
4)	GROSSELLE COSTRUZIONI SRL, Via I Maggio 12,	R.D.O. 6284996

35014 Fontaniva (PD) – (C.F./P.IVA 02579410289)

Visto il verbale del 15.05.2020 contenente le risultanze delle operazioni di gara dell'appalto in parola, dal quale si evince che:

- entro il termine stabilito, del 14.05.2020, sono pervenute le offerte economiche di tutte le ditte invitate;
- il Presidente di gara, previa verifica dei requisiti di ammissibilità, ha proceduto con l'apertura delle offerte economiche ammesse alla gara, decretando, in via provvisoria, l'aggiudicazione dei lavori all'Impresa Stradale Montello srl di Pederobba (TV) - (C.F./P.IVA 00359010261) che ha offerto un ribasso del 12,022% sull'importo posto a base di gara:

n.	Partecipanti	n. invito	Ribasso d'asta offerto
1)	Impresa Stradale Montello srl Via Boschi 36 – 31040 Onigo di Pederobba (TV) – (C.F./P.IVA 00359010261)	R.D.O. 6284844	12,022%
2)	DELTA SCAVI srl, Via Martin Piva Artigiano 20, 35010 Limena (PD) – (C.F./P.IVA 04428860284)	R.D.O. 6296032	1,188%
3)	ARTIGIANA STRADE S.R.L., Via Del Lavoro 18, 36027 Rosà (VI) – (C.F./P.IVA 02007420249)	R.D.O. 6288820	1,775%
4)	GROSSELLE COSTRUZIONI SRL, Via I Maggio 12, 35014 Fontaniva (PD) – (C.F./P.IVA 02579410289)	R.D.O. 6284996	11,00%

Dato atto che il calcolo di congruità previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, non risulta applicabile in quanto sono pervenute meno di cinque offerte (giusto Comunicato ANAC del 5 ottobre 2016);

Ritenuto, quindi, di affidare i lavori in oggetto indicati all'Impresa Stradale Montello srl di Pederobba (TV), Via Boschi 36 - (C.F./P.IVA 00359010261), per l'importo di € 120.659,50, oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 2.852,00 per l'importo contrattuale di € 123.511,50, oltre all'IVA nella misura del 10% e così per un totale complessivo di € 135.862,65;

Dato atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. n. 136 del 13.08.2010, come modificata dal D.L. n. 187 del 12.11.2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. n. 217 del 17.12.2010 il CIG attribuito dall'ANAC Autorità Nazionale Anticorruzione per il presente lavoro è il seguente: CIG 8279862645;

Ritenuto necessario procedere all'aggiornamento del quadro economico come da prospetto sotto riportato:

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Q.E. PROGETTO ESECUTIVO	Q.E. AGGIUDICAZIONE
A) LAVORI 1° STRALCIO		
1. Importo dei lavori	137.148,00 €	120.659,50 €
2. Oneri per la sicurezza	2.852,00 €	2.852,00 €
IMPORTO TOTALE LAVORI Euro	140.000,00 €	123.511,50 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 incentivo, contr. ANAC, Imprevisti, Arrot.	8.920,00 €	26.496,15 €
B.2 IVA 10% sui lavori	14.000,00 €	12.351,15 €
B.3 IVA 22% su Spese Tecniche	3.080,00 €	3.080,00 €
B.4 Spese Tecniche	14.000,00 €	14.000,00 €
B.5 Verifica dei Sottoservizi	0,00 €	561,20 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	40.000,00 €	56.488,50 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	180.000,00 €	180.000,00 €

Dato atto che il costo delle opere di cui al 1° Stralcio, di importo pari a complessivi € 180.000,00, trova copertura finanziaria nei seguenti capitoli di spesa:

- Per € 50.000,00 nel capitolo 9342 "Riqualficazione spazi esterni ex Jutificio";

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 20-ter del D. Lgs. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

- Per € 130.000,00 nel capitolo 9340 “sala filatura e pertinenze - impiego avanzo”;

Visto il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (cd. “Amministrazione Trasparente”);

Dato atto che nel presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui al Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione vigente;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

D E T E R M I N A

1. le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare il verbale di gara del 15.05.2020 relativo alla procedura di appalto dei lavori di “Sistemazione dei parcheggi di via XX Settembre e di Via Dei Carrara”;
3. di affidare i lavori summenzionati all'Impresa Stradale Montello srl di Pederobba (TV), Via Boschi 36 - (C.F./P.IVA 00359010261), per l'importo di € 120.659,50, oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 2.852,00, e così per l'importo contrattuale di € 123.511,50, al quale va giunta l'IVA nella misura del 10%, per un totale complessivo di € 135.862,65;
4. di dare atto che il calcolo di congruità previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, non risulta applicabile in quant sono pervenute meno di cinque offerte (giusto Comunicato ANAC del 5 ottobre 2016);
5. di impegnare la somma di € 135.862,65 a favore dell'Impresa Stradale Montello srl di Pederobba (TV), con la seguente imputazione:
 - Per € 130.000,00 alla Miss. 1/ Progr. 6/ Tit. 2/ Ma. 2/ Cap. 9340 “SALA FILATURA E PERTINENZE - IMPIEGO AVANZO”- impegno 2020.599;
 - Per € 5.862,65 alla Miss. 1/ Progr. 6/ Tit. 2/ Ma. 2/ Cap. 9342 “RIQUALIFICAZIONE SPAZI ESTERNI EX JUTIFICIO” – impegno 2020.667.1;
6. di aggiornare il quadro economico dell'opera come da prospetto sotto riportato:

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Q.E. PROGETTO ESECUTIVO	Q.E. AGGIUDICAZIONE
A) LAVORI 1° STRALCIO		
1. Importo dei lavori	137.148,00 €	120.659,50 €
2. Oneri per la sicurezza	2.852,00 €	2.852,00 €
IMPORTO TOTALE LAVORI Euro	140.000,00 €	123.511,50 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 incentivo, contr. ANAC, Imprevisti, Arrotr.	8.920,00 €	26.496,15 €
B.2 IVA 10% sui lavori	14.000,00 €	12.351,15 €
B.3 IVA 22% su Spese Tecniche	3.080,00 €	3.080,00 €
B.4 Spese Tecniche	14.000,00 €	14.000,00 €
B.5 Verifica dei Sottoservizi	0,00 €	561,20 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	40.000,00 €	56.488,50 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	180.000,00 €	180.000,00 €

7. Di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e successive modifiche intercorse:
 - a. Il fornitore provvederà a comunicare il conto corrente dedicato ad appalti e/o commesse pubbliche tramite dichiarazione che sarà depositata presso questo ufficio;
 - b. Il CIG attribuito dall'ANAC Autorità Nazionale Anticorruzione per il presente lavoro è: CIG 8279862645;

- 8.** Di dare attuazione a quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, procedendo alla pubblicazione delle informazioni relative al presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito Internet del Comune;
- 9.** i dare atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 10.** Di dare atto che il presente provvedimento è coerente con la nota di aggiornamento al DUP 2019-2021 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 21.12.2018;
- 11.** D dichiarare che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D. Lgs. n. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Piazzola sul Brenta e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, non sussiste in capo al sottoscritto Responsabile Settore alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e anche di natura non patrimoniale, con riguardo al procedimento in questione.

N:\danilo rossetto\LL.PP 15_6_2015\JUTIFICIO EST + SPAZI ESTERNI\07. GARA D'APPALTO\AGGIUDICAZIONE\determina affidamento.docx



CITTÀ DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di Padova

Sito Internet: www.comune.piazzola.pd.it - PEC: piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

NUM. GEN. 266 DEL 28/05/2020

Area Lavori Pubblici - Manutenzioni, Ecologia

OGGETTO: COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DELL'EX JUTIFICIO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'OPIFICIO – 1° STRALCIO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI. Cod. opera 20205. CUP C37H19001380007 - CIG: 8279862645

Piazzola sul Brenta, li 26/05/2020

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/200.

IL RESPONSABILE
Dott. Giuseppe Rigo

Piazzola sul Brenta, li 27/05/2020

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: FAVOREVOLE ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/200 e dell'art. 11 del Regolamento dei controlli interni e Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, co. 4 del D. Lgs. 267/200.

IL RESPONSABILE
Responsabile Area Economico Finanziaria e Tributi
Dott. Fabio Montecchio

