



CITTÀ DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di Padova

Sito Internet: www.comune.piazzola.pd.it - PEC: piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

NUM. GEN. 520 DEL 06/10/2021

Area Lavori Pubblici - Manutenzioni, Ecologia

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "DON MILANI" DEL COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA (PD). APPROVAZIONE MODIFICA DEL CONTRATTO D'APPALTO. CUP C39E19000050004 – CIG 8780913EA0

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Vista la determinazione sindacale n. 56 del 01/06/2020, relativa all'attribuzione delle funzioni gestionali di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la deliberazione di C.C. n. 56 del 30/11/2020 di approvazione del DUP 2021-2023 e la relativa nota di aggiornamento approvata con deliberazione di C.C. n. 10 del 27.01.2021;

Vista la deliberazione di C.C. n. 11 del 27.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023 e tutti gli allegati previsti dall'art. 174 del TUEL nonché dal D.Lgs. n.118/2011;

Dato atto che il presente provvedimento è coerente con i contenuti del DUP 2021-2023 e con le previsioni del Bilancio di previsione finanziario;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 11 del 3.2.2021, con la quale si è approvato il PEG che affida la dotazione finanziaria ai responsabili dei servizi per il triennio 2021-2023;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 63 del 29.12.2016, che disciplina la gestione economico-finanziaria secondo i nuovi principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la DGC n. 26 del 17/03/2021 avente per oggetto: "Approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (p.t.p.c.t.) 2021/2023" in applicazione della legge n. 190 del 6.11.2012;

Atteso che:

- con Deliberazione n. 50 del 10.04.2019 la Giunta Comunale approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Efficientamento energetico della scuola primaria Don Milani";
- con determinazione n. 759 del 02/10/2019 il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Manut. ed Ecologia incaricava lo studio GLO.VI. Studio Associato geom. Davide Giacobbo e Chiara Daminato, con sede in via Campagna n. 100/a, 35015 Galliera Veneta (PD) – C.F. / P.I. 03802560288 per la progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento in esame;
- con Deliberazione n. 154 dell'11.12.2019 la Giunta Comunale approvava, in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo dei lavori suindicati, per l'importo complessivo di €. 460.000,00, di cui €. 360.000,00 per lavori;
- a seguito della pubblicazione del bando Regionale, di cui alla Deliberazione di Giunta n. 1242 del 20/08/2019, volto a finanziare gli interventi di "Sostenibilità energetica e qualità ambientale" - Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici o strutture pubbliche o a uso pubblico, a destinazione non residenziale, e integrazione di fonti rinnovabili", il Comune di Piazzola sul Brenta, in data 05.02.2020, presentava istanza di contributo n. 10261165 per il finanziamento dei lavori in parola;
- con Decreto del Dirigente del Settore Gestione FESR n. 198 del 19 giugno 2020, pubblicato sul BUR n. 98 del 03 luglio 2020, l'intervento di "Efficientamento energetico della scuola primaria Don Milani" veniva ammesso a finanziamento, ottenendo un contributo di €. 316.960,00;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Manut. ed Ecologia, n. 623 del 03.12.2020 veniva approvata la copertura finanziaria del progetto definitivo/esecutivo dei lavori in parola, per l'importo complessivo di €. 460.000,00, di cui €. 360.000,00 per lavori dando avvio, altresì, alla procedura d'appalto per l'affidamento dei lavori stessi;

Richiamate:

- la propria determinazione n. 295 del 01/06/2021, con la quale la procedura negoziata, indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico della scuola primaria Don Milani", veniva dichiarata «infruttuosa» perché nessuna delle offerte pervenute per la gara «era risultata idonea per l'esecuzione del contratto»;
- la successiva propria determinazione n. 296 del 04.06.2021 con la quale veniva avviata una nuova gara d'appalto per l'affidamento delle opere in esame, stabilendo di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016, così come derogato dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 invitando a presentare offerta n. 5 (cinque) imprese;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio della Centrale Unica di Committenza c/o la Federazione dei Comuni del Camposampierese, n. 104, Reg Gen n. 358, del 14.06.2021, con la quale i lavori in parola venivano affidati all'impresa **Pedemontana Costruzioni S.n.c. di Miazzo Alberto & C.** (Cod.fisc. e P.I. 03696880289), con sede in via Carlo Alberto n. 29 a Grantorto (PD), con un ribasso sull'importo posto a base d'appalto pari al 4,518%;
- la propria determinazione n. 315 del 17/06/2021 con la quale, a favore dell'impresa Pedemontana Costruzioni S.n.c. di Miazzo Alberto & C. (Cod.fisc. e P.I. 03696880289), veniva assunto l'impegno di spesa di €. 323.326,35= oltre a €. 21.374,55= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e così per complessivi €. 344.700,90=, iva esclusa, per la realizzazione delle opere affidate e contestualmente si approvava l'aggiornamento del quadro economico dell'opera secondo il prospetto sotto riportato:

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI		Q.E. DI PROGETTO	Q.E. DI AGGIUD.
A)	LAVORI		
A1)	IMPORTO DEI LAVORI	338.625,45 €	323.326,35 €

A2)	ONERI PER LA SICUREZZA	21.374,55 €	21.374,55 €
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	360.000,00 €	344.700,90 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA 10% SUI LAVORI	36.000,00 €	34.470,09 €
B.2	SPESE TECNICHE	40.000,00 €	40.000,00 €
B.3	CONTRIB. PREV. 4% SU S.T.	1.600,00 €	1.600,00 €
B.4	IVA 22% su S.T.	9.152,00 €	9.152,00 €
B.5	INCENTIVO ART. 113 DLGS 50	7.200,00 €	7.200,00 €
B.6	CONT.ANAC. IMPREVISTI	6.048,00 €	22.877,01 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	100.000,00 €	115.299,10 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	460.000,00 €	460.000,00 €

Vista la propria determinazione n. 321 del 21/06/2021, con la quale, allo studio GLO.VI. Studio Associato dott. geom. Davide Giacobbo e Chiara Daminato, di Galliera Veneta (PD), via Campagna n. 100/a, – C.F. / P.I. 03802560288, è stato affidato l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in parola, per l'importo complessivo di €. 35.227,50;

Visto il contratto d'Appalto Rep. n° 4547/2021, sottoscritto in data 14/07/2021 tra il Comune di Piazzola sul Brenta e l'impresa **Pedemontana Costruzioni S.n.c. di Miazzo Alberto & C.** (Cod.fisc. e P.I. 03696880289) e registrato a Padova il 19/07/2021 al numero 30134 serie 1T;

Visto il verbale del 28.06.2021 con il quale è stato dato l'inizio delle opere in esame;

Preso atto che l'importo complessivo dell'intervento pari a €. 460.000,00, è così finanziato:

- per €. 316.960,00 con contributo regionale di cui al Decreto del Dirigente del Settore Gestione FESR n. 198 del 19 giugno 2020;
- €. 12.688,00 con oneri di urbanizzazione anno 2019;
- €. 52.000,00 con oneri di urbanizzazione anno 2020
- €. 78.352,00 con fondi propri anno 2020;

Riscontrata la necessità di introdurre nella realizzazione dell'intervento delle nuove lavorazioni, supplementari a quelle previste nell'appalto originale, che si possono riassumere come segue:

- *Esecuzione di pavimento in resina nei servizi igienici in alternativa al pavimento in linoleum previsto in progetto;*
- *Esecuzione di sagome in resina sui contorni delle forometrie del prospetto nord;*
- *Realizzazione cappotto esterno di spessore pari a 14 cm anziché cm 12;*
- *Realizzazione isolamento del solaio di copertura con fiocchi di lana di vetro certificata, per mancata reperibilità della silice prevista in progetto;*

Dato atto che:

- i nuovi lavori determinano un aumento dell'importo contrattuale originale nella misura pari a 5,314%, corrispondente a €. 18.317,21;
- tale aumento determina una modifica del contratto d'appalto originale nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la modifica non altera la natura generale del contratto stesso;

Atteso che per tali nuove lavorazioni, non incluse nell'appalto originale, il Direttore dei Lavori ha predisposto la seguente documentazione, propedeutica all'approvazione delle opere stesse, depositata agli atti del Comune in data 15/09/2021 e registrata al prot. 16770:

- verbale di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
- relazione tecnica e illustrativa delle modifiche contrattuali;
- Quadro economico di raffronto;

Dato atto che nello schema dell'atto di sottomissione è previsto il concordamento di n. 4 (quattro) nuovi prezzi;

Considerato che il nuovo costo dell'appalto dei lavori di "Efficientamento energetico della scuola primaria "Don Milani" ammonta a €. 363.018,11 (€. 344.700,90 + €. 18.317,21), iva esclusa, in relazione ad una maggiore spesa di € 18.317,21, al netto di IVA, rispetto all'importo contrattuale originale;

Verificato che in base a quanto disposto dall'art. 106, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, è competenza del Responsabile Unico del Procedimento approvare le modifiche che non alterano la sostanza del progetto e non comportano ulteriore spesa rispetto a quella prevista dal quadro economico dello stesso progetto;

Vista la proposta di parcella professionale presentata dal dott. geom. Davide Giacobbo dello studio GLO.VI. Studio Associato di Galliera Veneta (PD), direttore dei lavori in esame, acquisita agli atti del Comune in data 15/09/2021 e registrata al prot. n. 16770, con la quale ha quantificato in €. 2.243,86, oltre all'IVA e CNPAIA, l'onorario per la stesura della documentazione riconducibile alla modifica del contratto d'appalto delle opere in parola;

Ritenuto, pertanto, di dover rideterminare il compenso professionale del Direttore dei lavori per la redazione della documentazione giustificativa della modifica del contratto d'appalto dei lavori in esame, impegnando a favore dello stesso la maggiore spesa di €. 2.243,86, oltre all'IVA e CNPAIA, e così per €. 2.874,38;

Dato atto che il quadro economico dell'opera deve essere aggiornato secondo il prospetto sotto riportato, precisando che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato:

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	Q.E. DI PROGETTO	Q.E. DI AGGIUD.	Q.E. MODIFICA CONTRATTO
A) LAVORI			
A1) IMPORTO DEI LAVORI	338.625,45 €	323.326,35 €	341.643,56 €
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	21.374,55 €	21.374,55 €	21.374,55 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	360.000,00 €	344.700,90 €	363.018,11 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1 IVA 10% SUI LAVORI	36.000,00 €	34.470,09 €	36.301,81 €
B.2 SPESE TECNICHE	40.000,00 €	40.000,00 €	39.743,86 €
B.3 CONTRIB. PREV. 4% SU S.T.	1.600,00 €	1.600,00 €	1.887,19 €
B.4 IVA 22% su S.T.	9.152,00 €	9.152,00 €	9.158,83 €
B.5 INCARICO PER PRATICA CONTO TERMICO (Iva inclusa)	0,00 €	0,00 €	2.379,00 €
B.6 INCENTIVO ART. 113 DLGS 50	7.200,00 €	7.200,00 €	7.200,00 €
B.7 CONT.ANAC. IMPREVISTI	6.048,00 €	22.877,01 €	311,19 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	100.000,00 €	115.299,10 €	96.981,89 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	460.000,00 €	460.000,00 €	460.000,00 €

Ritenuto necessario integrare, altresì, l'importo contrattuale dei lavori in argomento, impegnando a favore dell'appaltatore, impresa Pedemontana Costruzioni S.n.c. di Miazzo Alberto & C. (Cod.fisc. e P.I.

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 20-ter del D. Lgs. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

03696880289) di Grantorto (PD), la somma di €. 18.317,21, oltre all'IVA del 10%, e così per complessivi €. 20.148,93, pari all'ammontare della spesa delle lavorazioni che vanno ad aggiungersi a quelle previste nel contratto d'appalto originale dei lavori di *"Efficientamento energetico della scuola primaria "Don Milani"*;

Ritenuto, in considerazione delle opere aggiuntive oggetto del presente provvedimento, di concedere una proroga dei lavori di giorni 15 naturali e consecutivi rispetto al termine contrattuale originale;

Preso atto che la presente perizia di assestamento è stata controfirmata dal Responsabile unico del procedimento, che ha assicurato quindi la sussistenza delle condizioni di legge;

Considerato altresì che tale perizia è stata sottoscritta senza riserve dalla Ditta aggiudicataria;

Accertato che:

- l'Impresa appaltatrice, Pedemontana Costruzioni S.n.c. di Miazzo Alberto & C. (Cod.fisc. e P.I. 03696880289) di Grantorto (PD), è in regola con il versamento dei premi assicurativi e previdenziali (DURC prot. n. INAIL_29119989 del 16/09/2021);
- lo studio GLO.VI. Studio Associato dott. geom. Davide Giacobbo e Chiara Daminato, di Galliera Veneta (PD), via Campagna n. 100/a, – C.F. / P.I. 03802560288 è in regola con il versamento dei premi assicurativi e previdenziali (DURC prot. n. INPS_27461436 del 24/08/2021);

Dato atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. n. 136 del 13.08.2010, come modificata dal D.L. n. 187 del 12.11.2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. n. 217 del 17.12.2010 il CIG attribuito dall'ANAC Autorità Nazionale Anticorruzione per il presente lavoro è il numero: CIG 8780913EA0;

Visto il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (cd. "Amministrazione Trasparente");

Dato atto che nel presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui al Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione vigente;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) Di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la modifica del contratto d'appalto dei lavori di *"Efficientamento energetico della scuola primaria "Don Milani"*, conseguente alle ulteriori lavorazioni non previste in appalto e necessarie per il completamento dell'opera stessa;
- 3) Di approvare la documentazione, come sotto elencata, predisposta dal Direttore dei Lavori, dott. geom. Davide Giacobbo, propedeutica all'approvazione delle opere aggiuntive in parola, depositata agli atti del Comune in data 15/09/2021 e registrata al prot. n. 16770,
 - 4) verbale di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
 - 5) relazione tecnica e illustrativa delle modifiche contrattuali;
 - 6) Quadro economico di raffronto;
- 7) Di dare atto che nello schema dell'atto di sottomissione è previsto il concordamento di n. 4 (quattro) nuovi prezzi;

- 8) Di dare atto che il costo delle opere aggiuntive ascende a €. 18.317,21, iva esclusa, pari al 5,314%, a fronte del quale l'ammontare complessivo dei lavori di "Efficientamento energetico della scuola primaria "Don Milani"; risulta così pari €. 363.018,11 (€. 344.700,90 + €. 18.317,21), iva esclusa;
- 9) Di dare atto che la modifica del contratto d'appalto in parola rispetta i limiti e le disposizioni di cui all'art. 106, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 10) Di autorizzare la proroga dell'ultimazione dei lavori concedendo ulteriori 15 giorni per la conclusione dell'intervento;
- 11) Di integrare l'onorario professionale del dott. geom. Davide Giacobbo, dello studio GLO.VI. Studio Associato di Galliera Veneta (PD), a titolo di compenso per la stesura degli elaborati giustificativi della modifica del contratto d'appalto dei lavori in parola, assumendo a favore dello stesso un maggior impegno di spesa pari a €. 2.243,86, oltre all'IVA e CNPAIA, e così per €. 2.874,38;
- 12) Di aggiornare il quadro economico dell'intervento, come di seguito riportato, precisando che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato:
- 13)

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	Q.E. DI PROGETTO	Q.E. DI AGGIUD.	Q.E. MODIFICA CONTRATTO
A) LAVORI			
A1) IMPORTO DEI LAVORI	338.625,45 €	323.326,35 €	341.643,56 €
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	21.374,55 €	21.374,55 €	21.374,55 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	360.000,00 €	344.700,90 €	363.018,11 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1 IVA 10% SUI LAVORI	36.000,00 €	34.470,09 €	36.301,81 €
B.2 SPESE TECNICHE	40.000,00 €	40.000,00 €	39.743,86 €
B.3 CONTRIB. PREV. 4% SU S.T.	1.600,00 €	1.600,00 €	1.887,19 €
B.4 IVA 22% su S.T.	9.152,00 €	9.152,00 €	9.158,83 €
B.5 INCARICO PER PRATICA CONTO TERMICO (Iva inclusa)	0,00 €	0,00 €	2.379,00 €
B.6 INCENTIVO ART. 113 DLGS 50	7.200,00 €	7.200,00 €	7.200,00 €
B.7 CONT.ANAC. IMPREVISTI	6.048,00 €	22.877,01 €	311,19 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	100.000,00 €	115.299,10 €	96.981,89 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	460.000,00 €	460.000,00 €	460.000,00 €

- 14) Di integrare l'importo contrattuale dei lavori di "Efficientamento energetico della scuola primaria "Don Milani"; a favore dell'appaltatore, impresa Pedemontana Costruzioni S.n.c. di Miazzo Alberto & C. (Cod.fisc. e P.I. 03696880289) di Grantorto (PD), la somma di €. 18.317,21, oltre all'IVA del 10%, e così per complessivi €. 20.148,93, pari all'ammontare del costo delle nuove lavorazioni oggetto della modifica del contratto originale, dando atto che la maggior spesa trova copertura nel quadro economico di aggiudicazione recuperando la somma dalla voce "imprevisti";
- 15) Di impegnare:
- a favore dell'impresa Pedemontana Costruzioni S.n.c. di Miazzo Alberto & C. (Cod.fisc. e P.I. 03696880289) di Grantorto (PD) la somma di **€. 20.148,93, IVA inclusa**, con imputazione alla Miss. 4/

Progr. 2/ Tit. 2/ Ma. 2/ Cap. 9368 "EFFICIENTAMENTO SCUOLA DON MILANI - CONTRIBUTO REGIONE";

- a favore del dott. geom. Davide Giacobbo, dello studio GLO.VI. Studio Associato di Galliera Veneta (PD), la somma di **€. 2.874,38, IVA e CNPAIA incluse**, quale maggior compenso per la stesura della documentazione giustificativa della modifica del contratto d'appalto dei lavori in esame, con imputazione della spesa alla Miss. 4/ Progr. 2/ Tit. 2/ Ma. 2/ Cap. 9368 "EFFICIENTAMENTO SCUOLA DON MILANI - CONTRIBUTO REGIONE";
- 16) Di dare attuazione a quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, procedendo alla pubblicazione delle informazioni relative al presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito Internet del Comune;
 - 17) Di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - 18) Di dare atto che il presente provvedimento è coerente con la nota di aggiornamento al DUP 2021-2023 approvata con deliberazione di C.C. n. 10 del 27.01.2021;
 - 19) Che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D. Lgs. n. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Piazzola sul Brenta e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, non sussiste in capo al sottoscritto Responsabile di Settore alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e anche di natura non patrimoniale, con riguardo al procedimento in questione;

N:\danilo rossetto\LL.PP 15_6_2015\DON MILANI efficientamento energetico\9. Esecuzione Lavori\05. modifica contrattuale\Approvazione modifica del contratto.doc



CITTÀ DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di Padova

Sito Internet: www.comune.piazzola.pd.it - PEC: piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

NUM. GEN. 520 DEL 06/10/2021

Area Lavori Pubblici - Manutenzioni, Ecologia

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "DON MILANI" DEL COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA (PD). APPROVAZIONE MODIFICA DEL CONTRATTO D'APPALTO. CUP C39E19000050004 – CIG 8780913EA0

Piazzola sul Brenta, li 06/10/2021

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/200.

IL RESPONSABILE
Dott. Giuseppe Rigo

Piazzola sul Brenta, li 06/10/2021

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: FAVOREVOLE ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/200 e dell'art. 11 del Regolamento dei controlli interni e Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, co. 4 del D. Lgs. 267/200.

IL RESPONSABILE
Responsabile Area Economico Finanziaria e Tributi
Dott. Fabio Montecchio