

N. 097 di reg.
del 06.08.2018



CITTÀ DI PIAZZOLA SUL BRENTA
Provincia di Padova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA DEL PLESSO "L. BOTTAZZO" NELLA FRAZIONE DI PRESINA (CUP C31E16000380004) - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno **duemiladiciotto** addì **sei** del mese di **agosto** alle ore 8.10 nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1) ZIN ENRICO ALFONSO MICHELE	Sindaco		A.G.
2) FERRO SAMANTA	Assessore	X	
3) MALAMAN FABIO	Assessore	X	
4) RANZATO NICOL	Assessore	X	
5) MATTIUZZI ANDREA	Assessore	X	
6) TONELLO CRISTIAN	Assessore		A.G.

Partecipa alla seduta il vicesegretario **Fortin dott. Paolo** che cura la verbalizzazione ai sensi dell'art. 97 comma 4°, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 80 dello Statuto Comunale.

La sig.ra **Ferro avv. Samanta** nella sua qualità di **vicesindaco** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Da sottoporre a ratifica consiliare (art. 42, comma 4° D. Lgs. n° 267/2000)	[]
Da comunicare al consiglio Comunale (art. 166, comma 2° D. Lgs. n° 267/2000)	[]
Immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, D. Lgs. n° 267/2000)	[x]
Invio ai Capi gruppo (art. 125, D. Lgs. 267/2000)	[x]
Invio alla Prefettura (art. 135, D. Lgs. n° 267/2000)	[]

OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA DEL PLESSO “L. BOTTAZZO” NELLA FRAZIONE DI PRESINA (CUP C31E16000380004) - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale per offrire alla scuola primaria L. Bottazzo dei nuovi spazi per l'attività didattica, attualmente insufficienti per garantire un'adeguata offerta dei servizi, ha valutato l'opportunità di realizzare una nuova sala mensa più capiente di quella esistente, in grado di ospitare, in una sola rotazione, tutti gli studenti del plesso oltre a ricavare una nuova aula per le attività educative/laboratoriali;

DATO ATTO, quindi, che per attuare tale iniziativa, l'opera è stata inserita nella programmazione delle opere pubbliche, Annualità 2018, approvata con D.C.C. n. 8 del 15.01.2018 e aggiornata con successiva D.C.C. 42 del 27/07/2018,

VISTA la D.G.C. n. 28 del 28.02.2018, esecutiva, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica – economica dei lavori di “*Realizzazione della nuova mensa scolastica del plesso “L. Bottazzo” nella frazione di Presina*”, per una spesa complessiva dell'intervento pari a € 485.000,00, di cui € 350.000,00 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza;

DATO ATTO che per la progettazione definitiva-esecutiva nonché DD.LL. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera in questione è stata indetta una gara aperta a seguito della quale il servizio è stato affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) con capogruppo lo Studio Architetto Dondi Pinton (P.I. 03256000286 – C.F. DNDNDR68P19G224E) di Padova, giusta Determinazione del Responsabile del Servizio della Centrale Unica di Committenza della Federazione dei Comuni del Camposampierese n. 56 del 12/06/2017, Reg. Gen. N. 241;

VISTO il progetto definitivo dell'intervento di che trattasi, redatto dal suindicato RTP e acquisito agli atti del Comune in data 30/04/2018, registrato al prot. n. 6779, successivamente integrato in data 16.05.2018 e composto dai seguenti elaborati:

1. ELABORATI DESCRITTIVI

RTD 00 - Relazione descrittiva del progetto definitivo
RPA 00 - Relazione paesaggistica
DFP 00 - Documentazione fotografica allegata alla relazione paesaggistica
RGG 00 - Relazione geologico geotecnica
RTE 00 - Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali
RTM 00 - Relazione tecnica specialistica impianti meccanici
RCE 00 - Calcoli esecutivi impianti elettrici
RCM 00 - Calcoli esecutivi impianti meccanici
DDPA 00 - Disciplinare descrittivo e prestazionale opere edili
DDPE 00 - Disciplinare descrittivo e prestazionale impianti elettrici e speciali
DDPM 00 - Disciplinare descrittivo e prestazionale impianti meccanici
CMD 00 - Computo metrico estimativo del progetto definitivo
RVVF 00 - Relazione per richiesta valutazione progetto antincendio
QED 00 - Quadro economico definitivo
CPS 00 - Calcoli preliminari delle strutture
RL10 00 - Relazione tecnica come disp. dall'art.28 della legge 9/10/1991, n°10

2. ELABORATI GRAFICI OPERE EDILI

A01 00 - Inquadramento cartografico varie
A02 00 - Pianta stato di fatto - progetto - comparativa 1:100
A03 00 - Prospetti e sezioni stato di fatto 1:100
A04 00 - Prospetti e sezioni stato di progetto - render comparativi 1:100
A05 00 - Pianta dei sottoservizi varie
A06 00 - Verifica dei requisiti igienico-sanitari e di superamento delle barriere architettoniche varie

A07 00 - Verifica superfici scuola primaria in ottemperanza
A08 00 - Viste 3D e indicazioni finiture materiali

3. ELABORATI GRAFICI STRUTTURE

S01 00 - Pianta fondazioni 1:25-1:50
S02 00 - Pianta elevazioni e copertura 1:25-1:50
S03 00 - Sezioni

4. ELABORATI GRAFICI AUTORIZZAZIONE VVF

V01 00 - Planimetria generale, inquadramento - Dispositivi e presidi antincendio 1:200
V02 00 - Pianta piano terra - Dispositivi e presidi antincendio 1:100
V03 00 - Sezione e prospetto - Individuazione altezze antincendio

5. ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI

M01 00 172702D00M01 Impianti meccanici: Schema funzionale centrale termica
M02 00 172702D00M02 Impianti meccanici: Pianta piano terra impianto di climatizzazione 1:50
M03 00 172702D00M03 Impianti meccanici: Pianta piano terra impianto aeraulico 1:50
M04 00 172702D00M04 Impianti meccanici: Pianta piano terra impianto idrico sanitario 1:50
M05 00 172702D00M05 Impianti meccanici: Pianta piano terra impianto di smaltimento acque reflue

6. ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI

E01 00 - Impianti elettrici: Planimetria distribuzione principale, Pianta piano terra - distribuzione impianti 1:100-1:50
E02 00 - Impianti elettrici: Schemi a blocchi
E03 00 - Impianti elettrici: Particolari costruttivi
E04 00 - Impianti elettrici: Schemi dei quadri elettrici

VISTO il quadro economico di progetto, come sotto riportato:

A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni

Importo lavori di progetto	€	340.000,00
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€	10000,00
IMPORTO LAVORI	€	350.000,00

B Somme a disposizione

Spese generali e tecniche (Progettazione)	€	35.804,90
Spese generali e tecniche (DD.LL. e sicurezza)	€	27.891,50
CNPAIA 4% su spese tecniche	€	2.547,86
Iva al 22% sulle spese tecniche	€	14.573,74
Iva al 10% su totale importo lavori	€	35.000,00
Indagini e rilievi	€	7.000,00
Collaudi	€	3.500,00
Verifica archeologica e scavi	€	3.532,50
Verifica bellica	€	3.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€	2.149,50
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	135.000,00
TOTALE GENERALE	€	485.000,00

CONSIDERATO che sul progetto sono stati acquisiti i pareri tecnici delle Amministrazioni terze coinvolte (Soprintendenza, Azienda Ulss n. 6, Sportello Unico per l'Edilizia), a seguito della Conferenza di servizi decisoria, indetta, in forma semplificata ed in modalità asincrona, con comunicazione del 11.06.2018, prot. n. 9134 e conclusasi con determinazione di conclusione positiva;

VISTO il parere preventivo dell'interesse archeologico espresso, con nota di prot. n. 10411 del 15.06.2018, da parte della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di

Venezia e le province di Belluno, Padova e Treviso e in atti del Comune con prot. n. 9435 del 15/06/2018;

RITENUTO il progetto meritevole di approvazione e conforme a quanto disposto dal D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché dal Regolamento approvato con DPR n. 207/2010 per le parti non abrogate;

PRESO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento pari a €485.000,00 come sopra indicato sarà, pertanto, così finanziato:

- per € 100.000,00 : miss. 1, prog. 2, Tit. 2, Macr.2,
 - Cap. 9372 “Nuova aula attrezzata Presina- oneri” per € 8.963,00 R.P. 2017, già impegnati per spese tecniche di progettazione e pubblicazione bando;
 - Cap. 9372 “Nuova aula attrezzata Presina- oneri” per € 72.671,36 es. 2018;
 - Cap. 9680 “Impiego oneri di urbanizzazione” per € 18.365,64 r.p. 2017, già impegnati per spese tecniche di progettazione;
- per € 65.000,00 : miss. 4, prog. 2, Tit. 2, Macr. 2, cap. 9373 “Nuova aula attrezzata Presina – fondi propri” es. 2018;
- per € 300.000,00: miss. 4, prog. 2, tit. 2, macr. 2 cap. 9367 “ Mutuo riqualificazione aula attrezzata Presina” es. 2018.

PRESO ATTO della verifica del progetto definitivo effettuata dal RUP in contraddittorio con il Progettista, agli atti dell'Area Tecnica LL.PP./Manutenz. ed Ecologia;

DATO ATTO che sono stati acquisiti sulla proposta relativa alla presente deliberazione i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1[^], del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

con voti favorevoli unanimi, espressi come per legge

D E L I B E R A

1) **DI APPROVARE** il progetto definitivo afferente l'intervento di **“Realizzazione della nuova mensa scolastica del plesso “L. Bottazzo” nella frazione di Presina”** per un importo complessivo pari a € 485.000,00, redatto dall'RTP con capogruppo lo studio Studio Architetto Dondi Pinton (P.I. 03256000286 – C.F. DNDNDR68P19G224E) di Padova, composto dai seguenti elaborati:

• **ELABORATI DESCRITTIVI**

RTD 00 - Relazione descrittiva del progetto definitivo

RPA 00 - Relazione paesaggistica

DFP 00 - Documentazione fotografica allegata alla relazione paesaggistica

RGG 00 - Relazione geologico geotecnica

RTE 00 - Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali

RTM 00 - Relazione tecnica specialistica impianti meccanici

RCE 00 - Calcoli esecutivi impianti elettrici

RCM 00 - Calcoli esecutivi impianti meccanici

DDPA 00 - Disciplinare descrittivo e prestazionale opere edili

DDPE 00 - Disciplinare descrittivo e prestazionale impianti elettrici e speciali

DDPM 00 - Disciplinare descrittivo e prestazionale impianti meccanici

CMD 00 - Computo metrico estimativo del progetto definitivo

RVVF 00 - Relazione per richiesta valutazione progetto antincendio

QED 00 - Quadro economico Definitivo

CPS 00 - Calcoli preliminari delle strutture

RL10 00 - Relazione tecnica come disp. dall'art. 28 della legge 9/10/1991, n°10

• **ELABORATI GRAFICI OPERE EDILI**

- A01 00 - Inquadramento cartografico varie
- A02 00 - Pianta stato di fatto - progetto - comparativa 1:100
- A03 00 - Prospetti e sezioni stato di fatto 1:100
- A04 00 - Prospetti e sezioni stato di progetto - render comparativi 1:100
- A05 00 - Pianta dei sottoservizi varie
- A06 00 - Verifica dei requisiti igienico-sanitari e di superamento delle barriere architettoniche varie
- A07 00 - Verifica superfici scuola primaria in ottemperanza
- A08 00 - Viste 3D e indicazioni finiture materiali

• **ELABORATI GRAFICI STRUTTURE**

- S01 00 - Pianta fondazioni 1:25-1:50
- S02 00 - Pianta elevazioni e copertura 1:25-1:50
- S03 00 – Sezioni

• **ELABORATI GRAFICI AUTORIZZAZIONE VVF**

- V01 00 - Planimetria generale, inquadramento - Dispositivi e presidi antincendio 1:200
- V02 00 - Pianta piano terra - Dispositivi e presidi antincendio 1:100
- V03 00 - Sezione e prospetto - Individuazione altezze antincendio

• **ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI**

- M01 00 172702D00M01 Impianti meccanici: Schema funzionale centrale termica -
- M02 00 172702D00M02 Impianti meccanici: Pianta piano terra impianto di climatizzazione 1:50
- M03 00 172702D00M03 Impianti meccanici: Pianta piano terra impianto aeraulico 1:50
- M04 00 172702D00M04 Impianti meccanici: Pianta piano terra impianto idrico sanitario 1:50
- M05 00 172702D00M05 Impianti meccanici: Pianta piano terra impianto di smaltimento acque reflue

• **ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI**

- E01 00 - Impianti elettrici: Planimetria distribuzione principale, Pianta piano terra - distribuzione impianti 1:100-1:50
- E02 00 - Impianti elettrici: Schemi a blocchi
- E03 00 - Impianti elettrici: Particolari costruttivi
- E04 00 - Impianti elettrici: Schemi dei quadri elettrici

2. DI DARE ATTO che il quadro economico di progetto risulta il seguente:

A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni

Importo lavori di progetto	€	340.000,00
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€	10000,00
IMPORTO LAVORI	€	<u>350.000,00</u>

B Somme a disposizione

Spese generali e tecniche (Progettazione)	€	35.804,90
Spese generali e tecniche (DD.LL. e sicurezza)	€	27.891,50
CNPAIA 4% su spese tecniche	€	2.547,86
Iva al 22% sulle spese tecniche	€	14.573,74
Iva al 10% su totale importo lavori	€	35.000,00
Indagini e rilievi	€	7.000,00
Collaudi	€	3.500,00
Verifica archeologica e scavi	€	3.532,50
Verifica bellica	€	3.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€	2.149,50
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	<u>135.000,00</u>

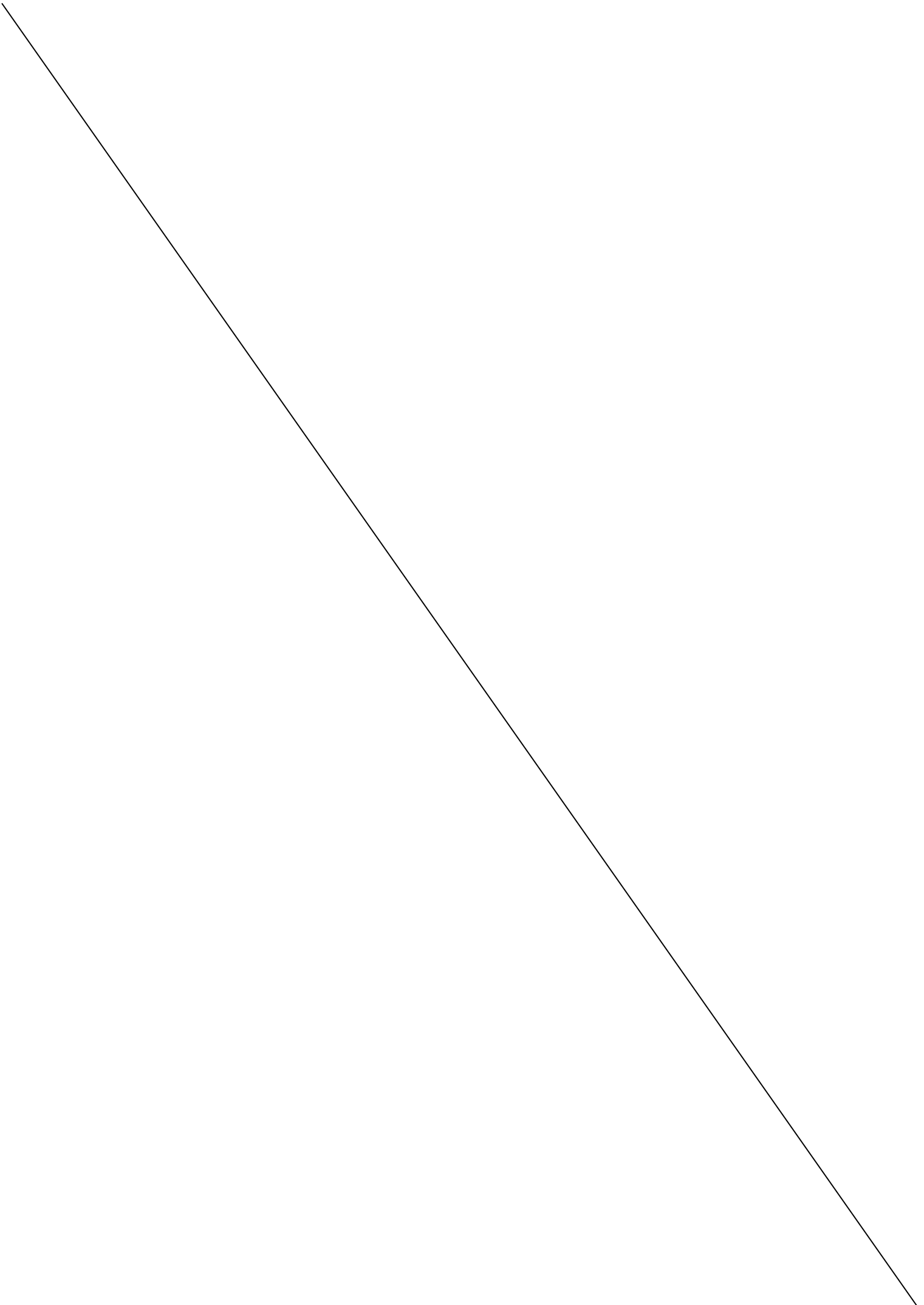
TOTALE GENERALE

€

485.000,00

3. **DI PREVEDERE** il finanziamento dell'opera secondo le seguenti modalità:
- per € 100.000,00 : miss. 1, prog. 2, Tit. 2, Macr.2,
 - Cap. 9372 “Nuova aula attrezzata Presina- oneri” per € 8.963,00 R.P. 2017, già impegnati per spese tecniche di progettazione e pubblicazione bando;
 - Cap. 9372 “Nuova aula attrezzata Presina- oneri” per € 72.671,36 es. 2018;
 - Cap. 9680 “Impiego oneri di urbanizzazione” per € 18.365,64 r.p. 2017, già impegnati per spese tecniche di progettazione;
 - per € 65.000,00 : miss. 4, prog. 2, Tit. 2, Macr. 2, cap. 9373 “Nuova aula attrezzata Presina – fondi propri” es. 2018;
 - per € 300.000,00: miss. 4, prog. 2, tit. 2, macr. 2 cap. 9367 “ Mutuo riqualificazione aula attrezzata Presina” es. 2018.

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4^, del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 267/2000, attesa l'urgenza di procedere all'aggiudicazione delle opere.



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

Il vicesindaco
Ferro avv. Samanta
File firmato digitalmente

Il vicesegretario
Fortin dott. Paolo
File firmato digitalmente