

COMUNE DI PIAZZOLA
SUL BRENTA 1998

P.R.G.

tav. n. 131

folio 02

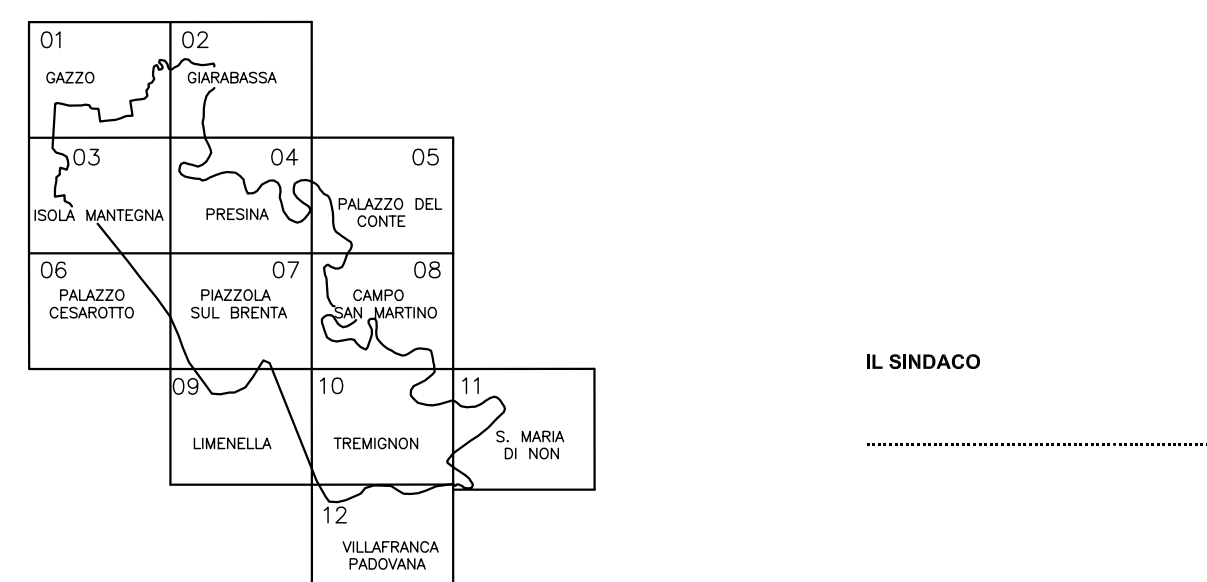
P.R.G. - INTERO TERRITORIO COMUNALE

Con le modifiche apportate a seguito dell'approvazione con delibera G.R.V. n° 1615 del 11/04/2000

Aggiornato febbraio 2008

scala 1:5000

QUADRO D'UNIONE



IL SINDACO

IL SEGRETARIO

PROGETTAZIONE

UFFICIO TECNICO COMUNALE

SINDACO

arch. Vasco Camporese
arch. Plegiergolo Tombadon

arch. Danilo Rossetto
geom. Fabio Tonati

dot. Dino Cavinato

COLLABORATORI TECNICI

arch. Italo Tussardi
arch. Giovanni Burelli

SEGRETARIO GENERALE

dot. Antonio L'Arco

ASS. ALL'URBANISTICA

dot. Renzo Correse

LEGENDA

----- CONFINE COMUNALE

I° - SISTEMA INSEDIATIVO DEL TERRITORIO URBANO

A - STRUTTURA STORICA DA SALVAGUARDARE, RIQUALIFICARE, VALORIZZARE

----- PERIMETRO DEL CENTRO STORICO

----- PERIMETRO DEGLI IMMOBILI SOGGETTI A VINCOLO D.Lgs. 490/99 (ex L. 1089/39 e L. 1497/99), ESTERNI ALLE ZONE SIGNIFICATIVE (TAV. 13.3)

(Art. 17) ZONA "A" STRUTTURA INSEDIATIVA DI VALORE CULTURALE COMPRENDENTE I CENTRI E NUCLEI STORICI

(Art. 17a) EDIFICI IN ZONA EDIFICATA DI RIQUALIFICAZIONE, DISCIPLINATI DA APPOSTA SCHEDA DI PROGETTO n° = numero della scheda

A.1. ELEMENTI URBANI DI INTERESSE STORICO

----- TRAMIA DELLA RETE STRADALE STORICA

----- SEDI FERROVIARIE STORICHE

----- PIAZZE STORICHE

----- CORSI D'ACQUA

(Art. 17a Art. 18) A.2. EDIFICI E MANUFATTI DI VALORE CULTURALE

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE INTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.3 e nella Tav. 13.3.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

----- UNITA' EDILIZIE DI VALORE CULTURALE ESTERNE ALLE ZONE SIGNIFICATIVE DISCIPLINATE CON GRADO DI TUTELA nella Tav. 13.1

C. - STRUTTURA DEGLI INSEDIAMENTI ARTIGIANALI - INDUSTRIALI E PER LE ATTIVITA' TERZIARIE

(Art. 24) ZONA D1 Struttura artigianale-Industriale consolidata, confermata, da riqualificare e valorizzare mediante interventi di completamento comprendendo attrezzature e servizi di pertinenza

(Art. 25) ZONA D1-1 Struttura artigianale-Industriale di nuova formazione

(Art. 27) ZONA D2 Struttura consolidata da riqualificare con inserimento di attività terziarie funzionali anche alla struttura insediativa del centro urbano. Interventi puntuali di nuova edificazione

(Art. 28) ZONA D3 Attività terziarie private, di interesse collettivo

C.2. - ZONA AGROINDUSTRIALE

(Art. 29) ZONA D4 Attività agroindustriali

(Art. 12) PERIMETRO E NUMERAZIONE DELLE AREE INTERESSATE DA ATTIVITA' ESISTENTE IN EDIFICI CON UTILIZZAZIONE ARTIGIANALE, INDUSTRIALE, COMMERCIALE (ex L.R. 11/87)

(Art. 12a/b) PERIMETRO E NUMERAZIONE DELLE AREE INTERESSATE DA ATTIVITA' CON UTILIZZAZIONE ARTIGIANALE, INDUSTRIALE COMMERCIALE DA CONFERMARE (Art. 39 L.R. 61/85)

(Art. 30) D. - INSEDIAMENTI IN ZONA AGRICOLA

(Art. 31a) SOTTOZONA E1

(Art. 31b) SOTTOZONA E2

(Art. 31c) SOTTOZONA E2 speciale per il mercato dei bovini

(Art. 46) SOTTOZONA E2 speciale parco zootico e allevamento cani

(Art. 13) EDIFICI DISMESSI, USI CONSENTITI: [R] [R1] [R2] [R3] [R4] RESIDENZA; [C] COMMERCIO

(Art. 32) ATTIVITA' PRODUTTIVA DA TRASFERIRE

(Art. 32) E. - AREE PER SERVIZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO (L.R. 61/85, Art. 25)

(Art. 33) ISTRUZIONE

(Art. 33) ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - CIVILI

(Art. 33) ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - RELIGIOSE

(Art. 33) VERDE ATTREZZATO A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT

(Art. 33) PARCHEGGI; [P] PARCHEGGIO NON ASFALTATO

(Art. 33) AREA PER ATTIVITA' COLLETTIVE AL SERVIZIO DELLE ZONE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI

(Art. 33) F. - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

(Art. 33) ISTRUZIONE SUPERIORE ALL'OBBLIGO

(Art. 33) CIMITERI

(Art. 33) SERVIZI TECNOLOGICI

(Art. 33) ENEL; [S] SNAM; [T] TELECOMUNICAZIONI; [C] IMPIANTO SOLLEVAMENTO

(Art. 34) II° - SISTEMA AMBIENTALE

(Art. 34) Perimetro dell'ambito per la formazione del Parco del Brenta indicato dal P.T.R.C.

(Art. 34) Perimetro dell'ambito siti di importanza comunitaria SIC

(Art. 35) AMBITO PER LA FORMAZIONE DEL "PARCO DEL BRENTA"

(Art. 35) Zona di tutela fluviale comprendente le "zone umide", gli "ambiti naturalistici" di livello regionale

(Art. 35) Zona di tutela dei paleocanali

(Art. 35) Filari di alberi

(Art. 35) Zona per attrezzature al servizio del "Parco del Brenta"

(Art. 35) Zona per attrezzature al servizio del "Parco del Brenta" nella quale possono essere collocati edifici a struttura prefabbricata e temporanea

(Art. 35) Zona per attività ricreative e sportive di interesse collettivo

(Art. 36) SOTTOZONA "EZ DI TUTELA", "EZ DI TUTELA" INTERNE ED ESTERNE AL PARCO DEL BRENTA

(Art. 38) VALE ALBERATO CHE CONDUCE ALLA VILLA CONTARINI

(Art. 38) FILARI DI ALBERI ESISTENTI E/O DI NUOVO IMPIANTO

(Art. 39) PARCHEGGI E GIARDINI STORICI E SPAZI SCOPERTI PRIVATI DI INTERESSE AMBIENTALE

(Art. 40) CORSI D'ACQUA MINORI E RELATIVE ZONE DI TUTELA

(Art. 41) FASCE ECOLOGICHE BORGATE PER LA MITIGAZIONE DEGLI INQUINAMENTI

(Art. 42) III° - SISTEMA DELLA MOBILITA'

(Art. 43) esistenti di progetto

(Art. 43) PERCORSI PEDONALI - CICLABILI

(Art. 43) PIAZZE PEDONALI

(Art. 33/Art. 40) IV° - FASCE DI RISPETTO E ZONE DI TUTELA

(Art. 45) FASCE DI RISPETTO DELLE STRADE, ELETTRODOTTI, ZONE DI TUTELA DEI CIMITERI E DEI CORSI D'ACQUA

(Art. 45) FASCE ECOLOGICHE BORGATE SOVRAPPORTE ALLE FASCE DI RISPETTO

(Art. 45) V° - DISPOSIZIONI PARTICOLARI E TRANSITORIE

(Art. 45) IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE DEI CARBURANTI

(Art. 45) AMBITO DI MASSIMO AMPLIAMENTO CONSENTITO ALL'ATTIVITA' ESISTENTE

(Art. 45) PRESCRIZIONI PUNTUALI DELLA REGIONE INTRODOTTE CON IL P.R.G. DI APPROVAZIONE

(Art. 43) 12. Nella parte nord del CS del capoluogo (A.19) è prevista la possibilità di edificare (oltre 3000 mc) un'area libera degradante verso il parco di villa Contarini. Si tratta di una delle poche visuale urbane verso il parco che merita sicuramente di essere salvaguardata, pertanto si stabilisce la volumetria prevista.

(Art. 43) * Edificio di servizio da destinare a deposito, magazzino, celle frigo per prodotti ittici, mediante interventi edilizi coerenti con le presenze edilizie interne all'ambito di tutela.

ELENCO DELLE VARIANTI APPORTATE AL P.R.G. APPROVATO CON D.G.R. N. 1615 DEL 11.04.2000

Table with columns: N. VARIANTE NUMERO, TAV. N. 13.1, OGGETTO, ADOTTATA IL, APPROVATA IL. Lists 27 variants with details on zoning changes and approvals.

