



CITTÀ di PIAZZOLA sul BRENTA

PROVINCIA DI PADOVA

C.a.p. 35016

Cod. Fisc. 80009670284

Viale Silvestro Camerini n. 3- 35016 Piazzola sul Brenta (PD) -

Centralino: 049/9697911 - Fax: 049/9697930

e-mail: protocollo@comune.piazzola.pd.it

PEC : piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net

P.ta IVA 00962850285

PROCEDURA NEGOZIATA (EX ART. 36 COMMA 2, LETT B DEL D.LGS 50/2016, COME OGGI DEROGATO DALL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA L. 120/2020 E DELL'ART. 51, COMMA 1 DELLA L. 108/2021) TRAMITE RDO EVOLUTA SULLA PIATTAFORMA MEPA PER L'APPALTO RELATIVO ALLA FORNITURA E POSA DI SERRAMENTI E SCHERMATURE SOLARI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "A. DA TREMIGNON" IN COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA. CUP C34D22003220001 - CIG 96236642C4

VERBALE DI GARA N. 1 AMMISSIONE DEI CONCORRENTI E GRADUATORIA OFFERTE

L'anno duemila ventitré, il giorno venerdì dieci (10) del mese di febbraio, alle ore 10:00, Si è riunita la Commissione di gara costituita ai sensi dell'art. 17 del Regolamento dei Contratti e così composta: sig. Bozza dott. Gianni, Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. Presidente; sig.ra Campagnaro geom. Marianna, istruttore tecnico Commissario; sig. Gatto Rag. Franco segretario verbalizzante.

Il dott. Gianni Bozza, Responsabile dell'Area tecnica LL.PP./Manut. ed Ecologia del Comune di Piazzola sul Brenta (PD), procede con l'esperimento della procedura negoziata (ex art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e dell'art. 51, comma 1 della L. 108/2021) per l'affidamento dell'appalto relativo alla FORNITURA E POSA DI SERRAMENTI E SCHERMATURE SOLARI DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. DA TREMIGNON" IN COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA. CUP C34D22003220001 - CIG 96236642C4

La procedura di gara si svolge a mezzo della piattaforma telematica MEPA all'interno della quale è stata attivata per l'appalto in parola la RDO EVOLUTA N. 3317507.

=====

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 3 del 18/01/2023 si è disposto:
 - 1) Di beneficiare del contributo di cui all'Avviso C.S.E. 2022 pubblicato dal MiTE (Ministero della Transizione Ecologica) "Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)" per finanziare l'intervento di efficientamento energetico della scuola primaria "A da Tremignon" mediante l'installazione di nuovi infissi e schermature solari conformi al DM del 16 febbraio 2016;
 - 2) che L'Avviso Pubblico "CSE 2022" prevede la concessione di agevolazioni su forniture, non su lavori, e che la gara deve essere espletata sulla piattaforma MePA gestita da Consip come acquisto di beni e servizi riferiti al settore merceologico "Fonti rinnovabili ed efficientamento energetico", nel rispetto delle disposizioni contenute nei Capitolati PON IC/CSE 2022 presenti in MEPA;
 - 3) che il costo per la fornitura e posa di nuovi infissi e schermature solari presso la scuola primaria "A da Tremignon", è stato stimato in €. 243.000,00, al netto di IVA, per cui si ritiene opportuno suddividere l'intervento in due lotti, un primo lotto di importo pari a €. 215.000,00, oltre all'IVA, da finanziare interamente con il contributo del Mite di cui all'Avviso C.S.E. 2022 e un secondo lotto, di importo pari a €. 28.000,00 oltre all'IVA, da finanziare con fondi propri che saranno stanziati dall'Amministrazione;
 - 4) che per l'acquisto dei prodotti PON IC/CSE 2022 indicati nell'Avviso in parola non è indispensabile che le Amministrazioni al momento dell'avvio della procedura di acquisto dispongano di risorse finanziarie proprie in quanto l'Amministrazione comunale dispone la proposta di aggiudicazione della procedura di acquisto subordinandola alla comunicazione di concessione del contributo da parte del MITE;

5) la proposta di aggiudicazione non costituisce un impegno da parte del Comune nei confronti dell'operatore economico, come ribadito dalla giurisprudenza (cfr. ad es. Consiglio di Stato, sez. IV, 07.10.2022 n. 8612) e pertanto, in caso di non assegnazione del finanziamento per esaurimento dei fondi, l'Amministrazione potrà decidere di non procedere con l'attuazione dell'intervento in parola;

6) Che il termine ultimo per l'ultimazione degli interventi finanziati con i fondi del Mite di cui all'Avviso C.S.E. 2022 è il 30.06.2023 a pena di decadenza del contributo stesso e qualora i lavori non venissero completati entro tale data il costo dell'intervento ricadrà in capo al Comune;

7) Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Manut. ed Ecologia di espletare tutte le procedure connesse e conseguenti al perfezionamento della presente deliberazione;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Manut. ed Ecologia n. 45 del 30.01.2023 è stato avviato, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs 50/2016, il procedimento di gara per l'affidamento dell'appalto relativo alla FORNITURA E POSA DI SERRAMENTI E SCHERMATURE SOLARI DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. DA TREMIGNON". CUP C34D22003220001 - CIG 96236642C4 stabilendo, tra l'altro:

- di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi del combinato disposto degli art. 36 comma 2, lett. b) del d.lgs 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e art. 51 comma 1 del D.L. 77/2021;

- di aggiudicare l'appalto con il criterio del Minor Prezzo;

- di invitare alla procedura negoziata le seguenti 5 ditte:

#	Impresa	Codice fiscale
1.	ENNE SERVICE S.R.L.	04739300269
2.	L.I.F.A. DI LOVISON VALERIO	03670330285
3.	LA B&B SERRAMENTI SRL	04334960277
4.	MURAROTTO SERRAMENTI S.N.C. DI MURAROTTO RENATO & C.	04110210269
5.	NORD INFISSI SRL	02494700285

- In data 30.01.2023, sulla piattaforma telematica MEPA, è stata avviata la RDO Evoluta n. 3317507 invitando alla gara, le 5 (cinque) ditte di cui sopra;

- La RDO Evoluta n. 3317507 contiene n. 5 lotti così distinti, e per ciascun lotto le ditte invitate devono formulare un'offerta economica più bassa rispetto al prezzo a base d'asta;

- o Lotto 1: importo a base d'asta €. 69.000,00
- o Lotto 2: importo a base d'asta €. 40.000,00;
- o Lotto3: importo a base d'asta €. 37.000,00;
- o Lotto 4: importo a base d'asta €. 23.000,00;
- o Lotto 5: importo a base d'asta €. 39.500,00

Per un importo complessivo della fornitura in gara pari a €. 208.500,00

- L'appalto sarà aggiudicato all'operatore economico che avrà offerto il prezzo più basso dato dalla somma di tutti i 5 lotti;
- gli atti di gara, ai sensi dell'art. 29, comma 1 e dell'art. 58, del D.lgs 50/2016, sono disponibili sul sito del Comune di Piazzola sul Brenta nella sezione *Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti/ avvisi e bandi* e all'interno della piattaforma MEPA.

A questo punto Il Presidente, constata e fa constatare, che entro la scadenza del termine delle ore 13:00 del 09.02.2023, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema MEPA, esclusivamente i plichi virtuali da parte dei seguenti DUE operatori economici:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL
2	02494700285	NORD INFISSI SRL

Il Presidente, unico soggetto abilitato ad accedere al sistema, procede all'apertura (download) delle offerte pervenute e contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

Martedì- 07 Febbraio 2023 – 10:25	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	LOTTO1
Martedì- 07 Febbraio 2023 – 10:46	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	LOTTO2
Martedì- 07 Febbraio 2023 – 10:59	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	LOTTO3
Martedì- 07 Febbraio 2023 – 11:10	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	LOTTO4
Martedì- 07 Febbraio 2023 – 11:59	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	LOTTO5
Mercoledì- 08 Febbraio 2023 – 18:30	02494700285	NORD INFISSI SRL	LOTTO1

Mercoledì- 08 Febbraio 2023 – 18:31	02494700285	NORD INFISSI SRL	LOTTO2
Mercoledì- 08 Febbraio 2023 – 18:31	02494700285	NORD INFISSI SRL	LOTTO3
Mercoledì- 08 Febbraio 2023 – 18:31	02494700285	NORD INFISSI SRL	LOTTO4
Mercoledì- 08 Febbraio 2023 – 18:39	02494700285	NORD INFISSI SRL	LOTTO5

Mano a mano che esegue il download di tutta la documentazione, il Presidente controlla e valuta il contenuto dei documenti trasmessi di ciascun concorrente e ne fa edotta la Commissione.

La Commissione rileva che tutti DUE i concorrenti:

- hanno presentato la documentazione amministrativa in conformità della *lex specialis* di gara;
- hanno presentato la documentazione completa ed esaustiva;
- risultano in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016.

La Commissione, pertanto, AMMETTE alla fase successiva della gara tutti e DUE i concorrenti di cui sopra.

A questo punto, il Presidente, unico soggetto abilitato ad accedere al sistema, procede all'apertura delle buste virtuali pervenute e contenenti l'offerta economica di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

Martedì- 07 Febbraio 2023 – 10:25	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	LOTTO1
Martedì- 07 Febbraio 2023 – 10:46	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	LOTTO2
Martedì- 07 Febbraio 2023 – 10:59	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	LOTTO3
Martedì- 07 Febbraio 2023 – 11:10	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	LOTTO4
Martedì- 07 Febbraio 2023 – 11:59	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	LOTTO5
Mercoledì- 08 Febbraio 2023 – 18:30	02494700285	NORD INFISSI SRL	LOTTO1
Mercoledì- 08 Febbraio 2023 – 18:31	02494700285	NORD INFISSI SRL	LOTTO2
Mercoledì- 08 Febbraio 2023 – 18:31	02494700285	NORD INFISSI SRL	LOTTO3
Mercoledì- 08 Febbraio 2023 – 18:31	02494700285	NORD INFISSI SRL	LOTTO4
Mercoledì- 08 Febbraio 2023 – 18:39	02494700285	NORD INFISSI SRL	LOTTO5

Dall'esame della documentazione contenuta nelle buste virtuali contenenti le offerte economiche, risulta che la documentazione presentata da tutti e DUE i concorrenti è conforme e, quindi, gli stessi vengono ammessi alla fase successiva di gara.

A questo punto, il Presidente dà lettura di quanto offerto dai DUE concorrenti ai fini della formulazione della proposta di aggiudicazione, come segue:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Importo OFFERTO LOTTO 1	Importo OFFERTO LOTTO 2	Importo OFFERTO LOTTO 3	Importo OFFERTO LOTTO 4	Importo OFFERTO LOTTO 5
1	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	€.50.825,40	€. 29.464,00	€. 27.254,20	€. 1.691,80	€.29.095,70
2	02494700285	NORD INFISSI SRL	€.61.285,00	€. 36.150,00	€. 34.545,00	€. 22.500,00	€. 36.300,00

Si dà atto che gli importi complessivi offerti dai DUE concorrenti, derivanti dalla somma degli importi offerti per ciascuno dei 5 lotti e come tali oggetto di comparazione come previsto dalla normativa di gara, risultano i seguenti:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Importo COMPLESSIVO OFFERTO
1	04334960277	LA B&B SERRAMENTI SRL	€.138.331,10
2	02494700285	NORD INFISSI SRL	€. 190.780,00

Immediatamente, la Commissione, coglie una evidente incongruenza tra l'importo a base d'asta del lotto n. 4 e il corrispondente importo offerto dalla ditta "LA B&B SERRAMENTI SRL". L'incongruenza viene meglio evidenziata nel prospetto seguente:

	Importo a base d'appalto	Importo indicato dall'impresa
Importo LOTTO N. 4	Euro 23.000,00=	Euro 1.691,80=

Ne consegue che l'importo indicato dall'impresa "LA B&B SERRAMENTI SRL", per la fornitura dei beni di cui al lotto n. 4, risulta anormalmente inferiore rispetto all'importo posto a base di gara.

Considerato che l'importo offerto possa pregiudicare una corretta fornitura dei beni di cui al lotto 4, la Commissione ritiene che l'offerta della ditta «LA B&B SERRAMENTI SRL» non sia credibile e affidabile.

Pertanto, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 97, comma 6 (ultimo periodo) del D.lgs 50/2016, la Commissione ritiene che l'offerta dell'impresa «LA B&B SERRAMENTI SRL», sia anormalmente bassa e tale da sottoporla a sub procedimento di verifica di congruità.

Le operazioni di gara telematica si concludono alle ore 10.30, al fine di consentire lo svolgimento del sub procedimento di verifica di congruità dell'offerta di cui sopra. Il Presidente dà atto che, una volta terminato il sub procedimento in parola, i concorrenti, saranno informati della data e dell'ora in cui le operazioni di gara si concluderanno con la formulazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DI GARA.

Dott. Gianni Bozzo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Franco Gatto



L'ISTRUTTORE UFF. MANUTENZ.

Geom. Marianna Campagnaro



Marianna Campagnaro