



# CITTA' DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di PADOVA  
Area Tecnica – Settore Edilizia Privata/Urbanistica

Prot. 5257/16

## PIANO DEGLI INTERVENTI – P.I. – VARIANTE N. 2/2016 MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L' INSERIMENTO NEL PIANO DEGLI INTERVENTI

### IL SINDACO

Premesso che:

Il Comune di Piazzola sul Brenta ha completato la sostituzione della strumentazione urbanistica prevista dalla LRV n. 11/2004 e ss.mm.ii. dotandosi del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), efficace dal 05/07/2013, nonché del Piano degli Interventi efficace, dal 28/06/2014, è stata inoltre approvata la 1^ variante al Piano degli Interventi con DCC n.40 del 30.09.2015 efficace dal 04.03.2016.

Visto il Documento del Sindaco allegato alla delibera di Consiglio Comunale n.50 del 26.11.2014;

Richiamati gli articoli 17 e 18 della L.R. n. 11/2004;

Dovendo procedere alla 2^ variante del Piano degli Interventi (P.I.) in conformità al P.A.T. approvato,

### RENDE NOTO

Che il Comune di Piazzola sul Brenta sta approntando la 2^ variante al Piano degli Interventi, finalizzata a:

- Attuazione delle previsioni finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche o di pubblico interesse;
- Marginali modifiche alla zonizzazione conseguenti la ricognizione degli ambiti di urbanizzazione consolidata nei limiti stabiliti dalle Norme Tecniche di Attuazione del PAT, ovvero la modifica dei perimetri di zona che si configurino quale correzione di precisioni del Piano come:
  - Estensione dei limiti di zona ad elementi fisici riscontrabili quali fossi, strade, recinzioni, ecc;
  - Coincidenza tra il limite di zona e la proprietà;
  - Modifica del limite di zona che ne favorisca la migliore organizzazione nel rispetto del dimensionamento del Piano;
  - Recupero anche mediante cambio di destinazione d'uso, degli annessi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo agricolo, a condizione che il recupero non comporti la realizzazione di nuove opere di urbanizzazione (strade di accesso, allacciamenti);
- Attuazione delle disposizioni della legge regionale 50/12, per lo sviluppo del sistema commerciale;
- Recepimento delle istanze presentate dai cittadini in ottemperanza alle disposizioni della legge regionale 4/15 denominata "varianti verdi";
- Individuazione/riclassificazione di aree destinate a servizi di interesse generale;

### AVVERTE

i proprietari che intendono avvalersi dei disposti di cui sopra di manifestare il proprio interesse presentando la relativa proposta in carta semplice utilizzando l'apposito modulo scaricabile dal sito internet del comune [www.comune.piazzola.pd.it](http://www.comune.piazzola.pd.it) ;

Detta documentazione dovrà essere prodotta e inviata all'Ufficio Protocollo Comunale entro e non oltre il **29 aprile 2016, oppure essere inviate a mezzo pec** piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net.

Piazzola sul Brenta, lì 04 aprile 2016

IL SINDACO  
Avv. Zin Enrico Alfonso Michele  
Firmato digitalmente

Per ulteriori informazioni è possibile contattare il Settore Edilizia Privata/Urbanistica:  
**Telefono 049-96.97.931 - 049-96.97.922**  
e-mail: fabio.toniati@comune.piazzola.pd.it