

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	BALDO MASSIMILIANO
Indirizzo	Via Cantù, 3 – Cadoneghe (PD)
Telefono	348 756 00 53
Fax	
E-mail	massimiliano.baldo@comune.piazzola.pd.it
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	14.08.1967

ESPERIENZA LAVORATIVA

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Date (da – a)• Nome e indirizzo del datore di lavoro• Tipo di azienda o settore• Tipo di impiego• Principali mansioni e responsabilità | <p>Dal 1995 ad oggi
Città di Piazzola sul Brenta</p> <p>Ufficio Tecnico comunale
Contratto a tempo indeterminato
Capo Settore Lavori pubblici, Manutenzioni, Ambiente, Ecologia (D6)
Attribuzione di funzioni gestionali
Competenze: coordinamento e competenza diretta su tutte le attività della Direzione Tecnica, gestione del personale (circa 11 persone).</p> <ul style="list-style-type: none">• R.U.P. di tutte le Opere pubbliche• Predisposizione programmazione• Studi sintetici e di fattibilità• Progettazione Opere pubbliche• Assunzione di atti e decisioni a contenuto discrezionale• Presidenza delle commissioni di gara e concorso• Responsabilità delle procedure di appalto e di concorso• Stipulazione dei contratti• Atti di gestione finanziaria• Gestione procedure espropriative• Atti di amministrazione e gestione del personale• Provvedimenti di autorizzazione e concessione, attestazioni e certificazioni |
| <ul style="list-style-type: none">• Date (da – a)• Nome e indirizzo del datore di lavoro• Tipo di azienda o settore• Tipo di impiego• Principali mansioni e responsabilità | <p>Dal 1986 al 1995
Architetto Umbertino Zago – C.so Vitt. Em. II°, Padova</p> <p>Studio di Architettura
Collaborazione professionale
Progettazione architettonica e direzione lavori di edilizia residenziale, artigianale, Piani di Lottizzazione</p> |

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Date (da – a)• Nome e tipo di istituto di istruzione | <p>1987 - 1993
UNIVERSITA' DI VENEZIA – Corso di Laurea in Architettura</p> |
|---|---|

<ul style="list-style-type: none"> • Qualifica conseguita • Livello nella classificazione • Abilitazione professionale 	<p>Laurea in Architettura 1994 – Abilitazione alla professione di Architetto</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione • Qualifica conseguita 	<p>1981 – 1986 I.T.G. G. B. BELZONI Diploma di Geometra</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Corsi di formazione 	<ul style="list-style-type: none"> • Partecipazione a numerosi corsi di formazione in materia di Lavori pubblici e procedure espropriative, per un costante aggiornamento sulle normative di riferimento • Corso sulla Responsabilità Sociale nelle Pubbliche Amministrazioni - 2006 • Corso sul “Coaching gestione collaboratori” – Rimini 2006 • Co-relatore al Convegno della Regione Emilia Romagna: “Realizzazione Impianti sportivi in Project Financing” - Bologna 2001
<p>MADRELINGUA</p>	<p>ITALIANO</p>
<p>ALTRE LINGUA</p>	<p>FRANCESE Scolastico Scolastico Scolastico</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Capacità di lettura • Capacità di scrittura • Capacità di espressione orale 	<p>Vivere e lavorare in collaborazione con altre persone occupando una posizione di responsabilità ha implicato ricerca e sviluppo degli aspetti comunicativi essenziali ed efficaci per il lavoro di squadra. Le relazioni interpersonali costituiscono la nervatura del sistema professionale e garantiscono il raggiungimento degli obiettivi prefissati. Risulta necessario poter utilizzare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sistemi di gestione dei collaboratori senza utilizzo di leve economiche e disciplinari - Sistemi di motivazione dei collaboratori - Conoscenza dell'intelligenza emotiva
<p>CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI</p>	<p>Con l'opportunità concessa dalla figura professionale ho potuto coordinare diverse figure professionali con distinte aspettative lavorative, sia interne all'Ente pubblico, quali amministratori pubblici, colleghi e collaboratori; che esterne, quali tecnici professionali, aziende private, semplici cittadini. L'organizzazione della “macchina amministrativa” passa attraverso la paziente tessitura dei rapporti con le persone che si incontrano. Risulta fondamentale il raccordo a livello intersettoriale per le attività da svolgere al fine di razionalizzare i servizi e ottimizzare i tempi. L'attività dell'Amministrazione pubblica deve inoltre definire sistemi di Rendicontazione attraverso la definizione del Bilancio sociale, utilizzando forme:</p> <ul style="list-style-type: none"> • facilmente leggibili e fruibili da parte del cittadino • che rendano conto in modo coerente alla missione sociale dell'Ente • che offrano una rappresentazione completa e significativa dell'attività amministrativa e dei risultati conseguiti dall'Ente
<p>CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE</p>	<p>Buona conoscenza dei sistemi applicativi più usati; AutoCad</p>
<p>CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE <i>Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.</i></p>	<p>• Progetti di Finanza. Realizzazione di un Centro Sportivo natatorio e polifunzionale (importo € 7.154.000) Definizione Studio di fattibilità intervento Definizione Piano economico finanziario intervento Analisi territoriale e definizione bacino gravitazionale intervento</p>
<p>TEMATISMI E ARGOMENTI TRATTATI NELLA FORMAZIONE PROFESSIONALE</p>	<p>• Progetti di Finanza. Realizzazione di un Centro Sportivo natatorio e polifunzionale (importo € 7.154.000) Definizione Studio di fattibilità intervento Definizione Piano economico finanziario intervento Analisi territoriale e definizione bacino gravitazionale intervento</p>

Definizione progetto preliminare dell'opera
Ricerca operatore privato con tecniche di Market Testing
Affidamento Concessione

- Definizione Gestione Servizi territoriali con affidamento in Global Service a Etra SpA, al fine di razionalizzare il livello qualitativo degli interventi di manutenzione del patrimonio e quindi fissare degli standards percepibili e misurabili
- Manutenzione del patrimonio: strade, edifici pubblici, scuole, cimiteri, con monitoraggio degli interventi
- Gestione Realizzazione Opere di Urbanizzazione di P.P. e PdL
- Interventi per la moderazione del traffico al fine di migliorare la sicurezza della circolazione stradale
- Realizzazione rete piste ciclabili (Piazzola sul Brenta ha ricevuto il premio Bicity 2010 dal Ministero dell'Ambiente)
- Edilizia scolastica
- Edilizia cimiteriale
- Realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale per Anziani
- Realizzazione di una Casa Albergo per Anziani
- Recupero edificio monumentale per realizzazione nuovo Centro culturale
- Ambiente
- Responsabile del procedimento di numerose procedure espropriative
- Bilancio sociale

PATENTE O PATENTI

Patente B

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Componente della Commissione provinciale per la valutazione della congruità delle offerte
- Coordinatore dell'Associazione "Centro Studi Brenta" (dal 1999 al 2003)

Architetto Massimiliano Baldo

